ANEXO IX – PROJETOS

- ORÇAMENTO SINTÉTICO;
- ORÇAMENTO ANALÍTICO
- CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO;
- CURVA ABC;
- BDI;
- MEMORIA DE CÁLCULO;
- MEMORIAL DESCRITIVO;
- ART;
- DECLARAÇÃO DE ATIVIDADE ISENTA-IMASUL;
- 03 PRANCHAS DO PROJETO.

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (SEMSA)**		**1**		**397.947,57**	**397.947,57**	**100,00 %**
1.1			**CLINICA DA MULHER**		**1**		**48.572,89**	**48.572,89**	**12,21 %**
1.1.1			**ESTRUTURA (PILAR METÁLICO)**		**1**		**962,25**	**962,25**	**0,24 %**
1.1.1.1	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	33,4	23,01	28,81	962,25	0,24 %
1.1.2			**DEMOLIÇÃO**		**1**		**1.894,44**	**1.894,44**	**0,48 %**
1.1.2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	82,37	3,53	4,41	363,25	0,09 %
1.1.2.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	82,37	7,62	9,54	785,80	0,20 %
1.1.2.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,46	56,82	71,14	246,14	0,06 %
1.1.2.4	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	69,15	4,53	5,67	392,08	0,10 %
1.1.2.5	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	9,16	9,35	11,70	107,17	0,03 %
1.1.3			**ALVENARIA (OITÃO)**		**1**		**1.964,03**	**1.964,03**	**0,49 %**
1.1.3.1	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	9,57	86,22	107,95	1.033,08	0,26 %
1.1.3.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	11,94	7,95	9,95	118,80	0,03 %

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.1.3.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	11,94	54,33	68,02	812,15	0,20 %
1.1.4			**COBERTURA**		**1**		**39.207,63**	**39.207,63**	**9,85 %**
1.1.4.1	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2	2.172,59	2.720,29	5.440,58	1,37 %
1.1.4.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	120,11	49,26	61,67	7.407,18	1,86 %
1.1.4.3	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	120,11	152,81	191,33	22.980,64	5,77 %
1.1.4.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,47	46,25	57,90	2.227,41	0,56 %
1.1.4.5	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9	40,53	50,74	456,66	0,11 %
1.1.4.6	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	18	30,85	38,62	695,16	0,17 %
1.1.5			**PINTURA**		**1**		**4.544,54**	**4.544,54**	**1,14 %**
1.1.5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	11,94	3,56	4,45	53,13	0,01 %
1.1.5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	273,7	13,11	16,41	4.491,41	1,13 %
1.2			**ESF SÃO FRANCISCO**		**1**		**104.926,70**	**104.926,70**	**26,37 %**
1.2.1			**DEMOLIÇÃO**		**1**		**4.303,28**	**4.303,28**	**1,08 %**
1.2.1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	243,2	3,53	4,41	1.072,51	0,27 %

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.2.1.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	243,2	7,62	9,54	2.320,12	0,58 %
1.2.1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,08	56,82	71,14	290,25	0,07 %
1.2.1.4	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	50,3	4,53	5,67	285,20	0,07 %
1.2.1.5	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	28,65	9,35	11,70	335,20	0,08 %
1.2.2			**COBERTURA**		**1**		**93.261,57**	**93.261,57**	**23,44 %**
1.2.2.1	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	373,27	23,01	28,81	10.753,90	2,70 %
1.2.2.2	92612	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	2	1.475,79	1.847,83	3.695,66	0,93 %
1.2.2.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	281,04	49,26	61,67	17.331,73	4,36 %
1.2.2.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	47,4	46,25	57,90	2.744,46	0,69 %
1.2.2.5	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	42,24	40,53	50,74	2.143,25	0,54 %
1.2.2.6	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	73,05	30,85	38,62	2.821,19	0,71 %
1.2.2.7	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	281,04	152,81	191,33	53.771,38	13,51 %
1.2.3			**PINTURA**		**1**		**7.361,85**	**7.361,85**	**1,85 %**

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.2.3.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	448,62	13,11	16,41	7.361,85	1,85 %
1.3			**ESF DR. RUBENS KIMURA**		**1**		**122.223,99**	**122.223,99**	**30,71 %**
1.3.1			**DEMOLIÇÃO**		**1**		**5.448,79**	**5.448,79**	**1,37 %**
1.3.1.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	49,2	3,02	3,78	185,97	0,05 %
1.3.1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	3,53	4,41	1.095,00	0,28 %
1.3.1.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	7,62	9,54	2.368,78	0,60 %
1.3.1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	8,63	56,82	71,14	613,93	0,15 %
1.3.1.5	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	153,3	4,53	5,67	869,21	0,22 %
1.3.1.6	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	27	9,35	11,70	315,90	0,08 %
1.3.2			**ALVENARIA**		**1**		**1.055,56**	**1.055,56**	**0,27 %**
1.3.2.1	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	4	86,22	107,95	431,80	0,11 %
1.3.2.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	8	7,95	9,95	79,60	0,02 %
1.3.2.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	8	54,33	68,02	544,16	0,14 %
1.3.3			**COBERTURA**		**1**		**109.599,70**	**109.599,70**	**27,54 %**

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.3.3.1	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	4	1.129,79	1.414,61	5.658,44	1,42 %
1.3.3.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	342,19	49,26	61,67	21.102,85	5,30 %
1.3.3.3	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	329,28	23,01	28,81	9.486,55	2,38 %
1.3.3.4	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	342,19	152,81	191,33	65.471,21	16,45 %
1.3.3.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76,05	46,25	57,90	4.403,29	1,11 %
1.3.3.6	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	23,55	40,53	50,74	1.194,92	0,30 %
1.3.3.7	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	59,1	30,85	38,62	2.282,44	0,57 %
1.3.4			**PINTURA**		**1**		**6.119,94**	**6.119,94**	**1,54 %**
1.3.4.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	372,94	13,11	16,41	6.119,94	1,54 %
1.4			**ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA**		**1**		**122.223,99**	**122.223,99**	**30,71 %**
1.4.1			**DEMOLIÇÃO**		**1**		**5.448,79**	**5.448,79**	**1,37 %**
1.4.1.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	49,2	3,02	3,78	185,97	0,05 %
1.4.1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	3,53	4,41	1.095,00	0,28 %
1.4.1.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	7,62	9,54	2.368,78	0,60 %

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.4.1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	8,63	56,82	71,14	613,93	0,15 %
1.4.1.5	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	153,3	4,53	5,67	869,21	0,22 %
1.4.1.6	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	27	9,35	11,70	315,90	0,08 %
1.4.2			**ALVENARIA**		**1**		**1.055,56**	**1.055,56**	**0,27 %**
1.4.2.1	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	4	86,22	107,95	431,80	0,11 %
1.4.2.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	8	7,95	9,95	79,60	0,02 %
1.4.2.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	8	54,33	68,02	544,16	0,14 %
1.4.3			**COBERTURA**		**1**		**109.599,70**	**109.599,70**	**27,54 %**
1.4.3.1	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	4	1.129,79	1.414,61	5.658,44	1,42 %
1.4.3.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	342,19	49,26	61,67	21.102,85	5,30 %
1.4.3.3	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	329,28	23,01	28,81	9.486,55	2,38 %

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.4.3.4	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	342,19	152,81	191,33	65.471,21	16,45 %
1.4.3.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76,05	46,25	57,90	4.403,29	1,11 %
1.4.3.6	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	23,55	40,53	50,74	1.194,92	0,30 %
1.4.3.7	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	59,1	30,85	38,62	2.282,44	0,57 %
1.4.4			**PINTURA**		**1**		**6.119,94**	**6.119,94**	**1,54 %**
1.4.4.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	372,94	13,11	16,41	6.119,94	1,54 %

Total sem BDI	**317.853,52**
Total do BDI	**80.094,05**
Total Geral	**397.947,57**

Bataguassu/MS, 15 de outubro de 2026

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 14:33:31 -03'00'

Kelson Luís Ascêncio
Diretor de Planejamento e Projetos
Eng. Civil - CREAMS 5063939764

ALINE DA SILVA CAUNETO:22186855828
Assinado digitalmente por ALINE DA SILVA CAUNETO:22186855828
ND: C=BR, CN=ALINE DA SILVA CAUNETO:22186855828, O=ICP-Brasil, OU=videoconferencia
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.10.15 15:49:53-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2026.1.3

Aline da Silva Cauneto
Secretária de Saúde

WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
Assinado digitalmente por WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
ND: C=BR, CN=WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191, O=ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.10.15 15:02:56-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2026.2.0

Wanderleia Caravina
Prefeita Municipal de Bataguassu/MS

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	**SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO**	**25,21%**	**Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%**

Planilha Orçamentária Analítica

1			**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (SEMSA)**					**397.947,57**
1.1			**CLINICA DA MULHER**					**48.572,89**
1.1.1			**ESTRUTURA (PILAR METÁLICO)**					**962,25**
1.1.1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	ESTRUTURA DE COBERTURA	KG	1,0000000	23,01	23,01
Insumo	1596	AGESUL	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4" - SINAPI - 00004777	Material	KG	0,0104000	8,02	0,08
Insumo	1598	AGESUL	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM - SINAPI - 00010997	Material	KG	0,0080000	35,31	0,28
Insumo	1597	AGESUL	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 8 MM, H = 150 MM, L = 75 MM (16,97 KG/M) - SINAPI - 00010966	Material	KG	0,2828000	9,12	2,57
Insumo	1931	AGESUL	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M) - SINAPI - 00043083	Material	KG	0,6537000	8,66	5,66
Insumo	1643	AGESUL	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA - SINAPI - 00011975	Material	UN	0,0410000	24,43	1,00
Insumo	4057	AGESUL	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88278	Mão de Obra	H	0,0600000	27,51	1,65
Insumo	1599	AGESUL	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE ACO EM PERFIL METALICO EM FABRICA. AF_01/2020 - SINAPI - 100716	Material	m²	0,2219000	24,26	5,38
Insumo	6391	AGESUL	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 5/8" (15,88 MM) 124,49 KG/M2 - SINAPI - 00001334	Material	KG	0,0682000	9,28	0,63
Insumo	4023	AGESUL	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88317	Mão de Obra	H	0,0700000	27,97	1,95
Insumo	6399	AGESUL	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020_PE - SINAPI - 100719	Material	m²	0,2219000	11,19	2,48
Insumo	1585	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93288	Material	CHI	0,0012000	180,76	0,21

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	**SINAPI - 06/2026 - MS** **ORSE - 04/2026 - SE** **FDE - 04/2026 - SP** **AGESUL - 06/2026 - MS** **AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO**	**25,21%**	**Desonerado:** **Horista: Sinapi - 99,56%** **Mensalista: Sinapi - 58,74%**

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	4063	AGESUL	AJUDANTE DE ESTRUTURA METALICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88240	Mão de Obra		H	0,0300000	20,90	0,62
Insumo	1584	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93287	Material		CHP	0,0014000	357,57	0,50
				MO sem LS =>	4,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,22
				Valor do BDI =>	5,80			Valor com BDI =>	28,81
						Quant. =>	**33,40**	**Preço Total =>**	**962,25**

1.1.2			**DEMOLIÇÃO**						**1.894,44**
1.1.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		m²	1,0000000	3,53	3,53
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0408000	25,89	1,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1153000	21,55	2,48
				MO sem LS =>	1,26	LS =>	1,25	MO com LS =>	2,51
				Valor do BDI =>	0,88			Valor com BDI =>	4,41
						Quant. =>	**82,37**	**Preço Total =>**	**363,25**

1.1.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		m²	1,0000000	7,62	7,62
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2487000	21,55	5,35
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0879000	25,89	2,27
				MO sem LS =>	2,73	LS =>	2,72	MO com LS =>	5,45
				Valor do BDI =>	1,92			Valor com BDI =>	9,54
						Quant. =>	**82,37**	**Preço Total =>**	**785,80**

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

1.1.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	56,82	56,82
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	26,87	9,51
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	21,55	47,31
				MO sem LS => 20,07	LS =>	19,98	MO com LS =>	40,05
				Valor do BDI => 14,32			Valor com BDI =>	71,14
					Quant. =>	**3,46**	**Preço Total =>**	**246,14**

1.1.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	4,53	4,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1110000	21,55	2,39
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0829000	25,89	2,14
				MO sem LS => 1,64	LS =>	1,63	MO com LS =>	3,27
				Valor do BDI => 1,14			Valor com BDI =>	5,67
					Quant. =>	**69,15**	**Preço Total =>**	**392,08**

1.1.2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	9,35	9,35
Composição Auxiliar	91387	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0127836	72,85	0,93
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0100799	87,68	0,88

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	**SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO**	**25,21%**	**Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%**

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0199348	288,32	5,74
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083333	217,05	1,80
				MO sem LS => 0,56	LS =>	0,56	MO com LS =>	1,12
				Valor do BDI => 2,35			Valor com BDI =>	11,70
					Quant. =>	**9,16**	**Preço Total =>**	**107,17**

1.1.3			**ALVENARIA (OITÃO)**					**1.964,03**
1.1.3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	86,22	86,22
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0098000	724,78	7,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	21,55	12,93
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2000000	26,87	32,24
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0100000	46,23	0,46
Insumo	00038783	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA HORIZONTAL DE 11,5 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	1,14	32,27
Insumo	00034558	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM	Material	M	0,4200000	2,92	1,22
				MO sem LS => 17,39	LS =>	17,31	MO com LS =>	34,70
				Valor do BDI => 21,73			Valor com BDI =>	107,95

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => **9,57** **Preço Total =>** **1.033,08**

1.1.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	7,95	7,95
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1724000	26,87	4,63
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	565,93	2,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0575000	21,55	1,23
				MO sem LS => 2,32	LS =>	2,31	MO com LS =>	4,63
				Valor do BDI => 2,00			Valor com BDI =>	9,95
					Quant. =>	**11,94**	**Preço Total =>**	**118,80**

1.1.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000	54,33	54,33
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	21,55	14,63
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0314000	610,46	19,16
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	26,87	18,24
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	16,62	2,30
				MO sem LS => 13,31	LS =>	13,25	MO com LS =>	26,56
				Valor do BDI => 13,69			Valor com BDI =>	68,02

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => **11,94** **Preço Total =>** **812,15**

1.1.4			COBERTURA						39.207,63
1.1.4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura		UN	1,0000000	2.172,59	2.172,59
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	3,1150000	27,51	85,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,8652760	21,55	18,64
Composição Auxiliar	92258	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	Estrutura e Trama para Cobertura		UN	1,0000000	470,46	470,46
Insumo	00040598	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	Material		KG	138,4501911	8,45	1.169,90
Insumo	00004777	SINAPI	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	Material		KG	51,0570544	8,02	409,47
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material		KG	0,5220000	35,31	18,43
				MO sem LS =>	201,29	LS =>	200,40	MO com LS =>	401,69
				Valor do BDI =>	547,70			Valor com BDI =>	2.720,29
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**	**5.440,58**

1.1.4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	49,26	49,26
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0068000	28,20	0,19

Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2525000	27,51	6,94
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0137000	26,96	0,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1354882	21,55	2,91
Insumo	00040549	SINAPI	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	0,0070000	192,77	1,34
Insumo	00043083	SINAPI	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	Material	KG	4,3329411	8,66	37,52
				MO sem LS =>	4,01	LS =>	3,99	MO com LS =>	8,00
				Valor do BDI =>	12,41			Valor com BDI =>	61,67
						Quant. =>	**120,11**	**Preço Total =>**	**7.407,18**

1.1.4.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	152,81	152,81
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0009000	28,20	0,02
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0012000	26,96	0,03
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0620000	21,55	1,33
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0560000	25,89	1,44
Insumo	Cotação 19	Próprio	TELHAS RT-35/1050 TERMOACUSTICA PIR 30MM BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM	Material	M²	1,1460000	126,00	144,39
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	4,1500000	1,35	5,60
				MO sem LS =>	1,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,01
				Valor do BDI =>	38,52			Valor com BDI =>	191,33

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 120,11 **Preço Total =>** 22.980,64

1.1.4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	46,25	46,25
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1725802	25,89	4,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3008880	21,55	6,48
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0295556	26,96	0,79
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132137	28,20	0,37
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	171,83	7,73
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0063131	18,90	0,11
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	23,54	24,71
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012195	121,10	0,14
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0403226	36,21	1,46
				MO sem LS => 4,40	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,78
				Valor do BDI => 11,65			Valor com BDI =>	57,90
					Quant. =>	**38,47**	**Preço Total =>**	**2.227,41**

1.1.4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	40,53	40,53
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0003134	26,96	0,00

Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0003134	28,20	0,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3222779	21,55	6,94
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3203978	25,89	8,29
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	6,3600000	1,35	8,58
Insumo	00044194	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PERFIL TRAPEZOIDAL 40, EM ACO REVESTIDO EM LIGA DE ALUMINIO (GALVALUME) SEM PINTURA, E = 0,5 MM	Material	M	1,0931174	15,30	16,72
				MO sem LS => 5,57	LS =>	5,55	MO com LS =>	11,12
				Valor do BDI => 10,21			Valor com BDI =>	50,74
					Quant. =>	**9,00**	**Preço Total =>**	**456,66**

1.1.4.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	30,85	30,85
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	27,15	5,97
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	22,22	4,88
Insumo	Cotação 17	Próprio	ACABAMENTO FRONTAL PARA TELHA TERMOACUSTICA RT-35/1050 PIR 30MM	Material	M	1,0000000	20,00	20,00
				MO sem LS => 3,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,93
				Valor do BDI => 7,77			Valor com BDI =>	38,62
					Quant. =>	**18,00**	**Preço Total =>**	**695,16**

1.1.5			**PINTURA**					**4.544,54**
1.1.5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	3,56	3,56

Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0666000	28,60	1,90
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0222000	21,55	0,47
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material		L	0,1666000	7,17	1,19
				MO sem LS =>	0,82	LS =>	0,82	MO com LS =>	1,64
				Valor do BDI =>	0,89			Valor com BDI =>	4,45
						Quant. =>	**11,94**	**Preço Total =>**	**53,13**

1.1.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	13,11	13,11
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1631000	28,60	4,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0544000	21,55	1,17
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material		L	0,2285000	31,89	7,28
				MO sem LS =>	2,03	LS =>	2,02	MO com LS =>	4,05
				Valor do BDI =>	3,30			Valor com BDI =>	16,41
						Quant. =>	**273,70**	**Preço Total =>**	**4.491,41**

1.2			ESF SÃO FRANCISCO						104.926,70
1.2.1			DEMOLIÇÃO						4.303,28
1.2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		m²	1,0000000	3,53	3,53
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0408000	25,89	1,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1153000	21,55	2,48
				MO sem LS =>	1,26	LS =>	1,25	MO com LS =>	2,51
				Valor do BDI =>	0,88			Valor com BDI =>	4,41

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 243,20 Preço Total => 1.072,51

1.2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		m²	1,0000000	7,62	7,62
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2487000	21,55	5,35
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0879000	25,89	2,27
				MO sem LS =>	2,73	LS =>	2,72	MO com LS =>	5,45
				Valor do BDI =>	1,92			Valor com BDI =>	9,54
						Quant. =>	**243,20**	**Preço Total =>**	**2.320,12**

1.2.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		m³	1,0000000	56,82	56,82
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3541000	26,87	9,51
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	2,1957000	21,55	47,31
				MO sem LS =>	20,07	LS =>	19,98	MO com LS =>	40,05
				Valor do BDI =>	14,32			Valor com BDI =>	71,14
						Quant. =>	**4,08**	**Preço Total =>**	**290,25**

1.2.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		M	1,0000000	4,53	4,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1110000	21,55	2,39
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0829000	25,89	2,14
				MO sem LS =>	1,64	LS =>	1,63	MO com LS =>	3,27
				Valor do BDI =>	1,14			Valor com BDI =>	5,67

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 50,30 Preço Total => 285,20

1.2.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	9,35	9,35
Composição Auxiliar	91387	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0127836	72,85	0,93
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0100799	87,68	0,88
Composição Auxiliar	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0199348	288,32	5,74
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083333	217,05	1,80
				MO sem LS => 0,56	LS =>	0,56	MO com LS =>	1,12
				Valor do BDI => 2,35			Valor com BDI =>	11,70
					Quant. =>	**28,65**	**Preço Total =>**	**335,20**

1.2.2			COBERTURA					93.261,57
1.2.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	ESTRUTURA DE COBERTURA	KG	1,0000000	23,01	23,01

Insumo	1596	AGESUL	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4" - SINAPI - 00004777	Material	KG	0,0104000	8,02	0,08
Insumo	1598	AGESUL	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM - SINAPI - 00010997	Material	KG	0,0080000	35,31	0,28
Insumo	1597	AGESUL	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 8 MM, H = 150 MM, L = 75 MM (16,97 KG/M) - SINAPI - 00010966	Material	KG	0,2828000	9,12	2,57
Insumo	1931	AGESUL	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M) - SINAPI - 00043083	Material	KG	0,6537000	8,66	5,66
Insumo	1643	AGESUL	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA - SINAPI - 00011975	Material	UN	0,0410000	24,43	1,00
Insumo	4057	AGESUL	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88278	Mão de Obra	H	0,0600000	27,51	1,65
Insumo	1599	AGESUL	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE ACO EM PERFIL METALICO EM FABRICA. AF_01/2020 - SINAPI - 100716	Material	m²	0,2219000	24,26	5,38
Insumo	6391	AGESUL	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 5/8" (15,88 MM) 124,49 KG/M2 - SINAPI - 00001334	Material	KG	0,0682000	9,28	0,63
Insumo	4023	AGESUL	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88317	Mão de Obra	H	0,0700000	27,97	1,95
Insumo	6399	AGESUL	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020_PE - SINAPI - 100719	Material	m²	0,2219000	11,19	2,48
Insumo	1585	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93288	Material	CHI	0,0012000	180,76	0,21
Insumo	4063	AGESUL	AJUDANTE DE ESTRUTURA METALICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88240	Mão de Obra	H	0,0300000	20,90	0,62
Insumo	1584	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93287	Material	CHP	0,0014000	357,57	0,50
				MO sem LS => 4,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,22
				Valor do BDI => 5,80			Valor com BDI =>	28,81
					Quant. =>	**373,27**	**Preço Total =>**	**10.753,90**

1.2.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	**SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO**	**25,21%**	**Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%**

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	92612	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	1,0000000	1.475,79	1.475,79
Composição Auxiliar	92257	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	1,0000000	350,78	350,78
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,1150000	27,51	85,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8653000	21,55	18,64
Insumo	00040598	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	Material	KG	88,9444296	8,45	751,58
Insumo	00004777	SINAPI	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	Material	KG	31,8903664	8,02	255,76
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,3780000	35,31	13,34
				MO sem LS => 154,36	LS =>	153,68	MO com LS =>	308,04
				Valor do BDI => 372,04			Valor com BDI =>	1.847,83
					Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**	**3.695,66**

1.2.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	49,26	49,26
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0068000	28,20	0,19
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2525000	27,51	6,94
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0137000	26,96	0,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1354882	21,55	2,91

Insumo	00040549	SINAPI	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	0,0070000	192,77	1,34
Insumo	00043083	SINAPI	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	Material	KG	4,3329411	8,66	37,52
				MO sem LS => 4,01	LS =>	3,99	MO com LS =>	8,00
				Valor do BDI => 12,41			Valor com BDI =>	61,67
					Quant. =>	**281,04**	**Preço Total =>**	**17.331,73**

1.2.2.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	46,25	46,25
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1725802	25,89	4,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3008880	21,55	6,48
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0295556	26,96	0,79
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132137	28,20	0,37
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	171,83	7,73
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0063131	18,90	0,11
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	23,54	24,71
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012195	121,10	0,14
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0403226	36,21	1,46
				MO sem LS => 4,40	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,78
				Valor do BDI => 11,65			Valor com BDI =>	57,90
					Quant. =>	**47,40**	**Preço Total =>**	**2.744,46**

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	**SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO**	**25,21%**	**Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%**

Planilha Orçamentária Analítica

1.2.2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	40,53	40,53
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0003134	26,96	0,00
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0003134	28,20	0,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3222779	21,55	6,94
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3203978	25,89	8,29
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	6,3600000	1,35	8,58
Insumo	00044194	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PERFIL TRAPEZOIDAL 40, EM ACO REVESTIDO EM LIGA DE ALUMINIO (GALVALUME) SEM PINTURA, E = 0,5 MM	Material	M	1,0931174	15,30	16,72

MO sem LS =>	5,57	LS =>	5,55	MO com LS =>	11,12
Valor do BDI =>	10,21			Valor com BDI =>	50,74
		Quant. =>	**42,24**	**Preço Total =>**	**2.143,25**

1.2.2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	30,85	30,85
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	27,15	5,97
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	22,22	4,88
Insumo	Cotação 17	Próprio	ACABAMENTO FRONTAL PARA TELHA TERMOACUSTICA RT-35/1050 PIR 30MM	Material	M	1,0000000	20,00	20,00

MO sem LS =>	3,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,93
Valor do BDI =>	7,77			Valor com BDI =>	38,62

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => **73,05** **Preço Total =>** **2.821,19**

1.2.2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	152,81	152,81
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0009000	28,20	0,02
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0012000	26,96	0,03
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0620000	21,55	1,33
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0560000	25,89	1,44
Insumo	Cotação 19	Próprio	TELHAS RT-35/1050 TERMOACUSTICA PIR 30MM BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM	Material	M²	1,1460000	126,00	144,39
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	4,1500000	1,35	5,60
				MO sem LS => 1,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,01
				Valor do BDI => 38,52			Valor com BDI =>	191,33
					Quant. =>	**281,04**	**Preço Total =>**	**53.771,38**

1.2.3			PINTURA					7.361,85
1.2.3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,11	13,11
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	28,60	4,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	21,55	1,17
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	31,89	7,28
				MO sem LS => 2,03	LS =>	2,02	MO com LS =>	4,05

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

			Valor do BDI =>	3,30		Valor com BDI =>	16,41
					Quant. => **448,62**	**Preço Total =>**	**7.361,85**

1.3			**ESF DR. RUBENS KIMURA**					**122.223,99**
1.3.1			**DEMOLIÇÃO**					**5.448,79**
1.3.1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,02	3,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	21,55	2,04
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	29,21	0,98
				MO sem LS => 1,08	LS =>	1,08	MO com LS =>	2,16
				Valor do BDI => 0,76			Valor com BDI =>	3,78
					Quant. =>	**49,20**	**Preço Total =>**	**185,97**

1.3.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,53	3,53
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000	25,89	1,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000	21,55	2,48
				MO sem LS => 1,26	LS =>	1,25	MO com LS =>	2,51
				Valor do BDI => 0,88			Valor com BDI =>	4,41
					Quant. =>	**248,30**	**Preço Total =>**	**1.095,00**

1.3.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	7,62	7,62

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2487000	21,55	5,35
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0879000	25,89	2,27
				MO sem LS =>	2,73	LS =>	2,72	MO com LS =>	5,45
				Valor do BDI =>	1,92			Valor com BDI =>	9,54
						Quant. =>	**248,30**	**Preço Total =>**	**2.368,78**

1.3.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		m³	1,0000000	56,82	56,82
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,3541000	26,87	9,51
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	2,1957000	21,55	47,31
				MO sem LS =>	20,07	LS =>	19,98	MO com LS =>	40,05
				Valor do BDI =>	14,32			Valor com BDI =>	71,14
						Quant. =>	**8,63**	**Preço Total =>**	**613,93**

1.3.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções		M	1,0000000	4,53	4,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,1110000	21,55	2,39
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,0829000	25,89	2,14
				MO sem LS =>	1,64	LS =>	1,63	MO com LS =>	3,27
				Valor do BDI =>	1,14			Valor com BDI =>	5,67
						Quant. =>	**153,30**	**Preço Total =>**	**869,21**

1.3.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	9,35	9,35
Composição Auxiliar	91387	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0127836	72,85	0,93
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0100799	87,68	0,88
Composição Auxiliar	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0199348	288,32	5,74
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083333	217,05	1,80

MO sem LS =>	0,56	LS =>	0,56	MO com LS =>	1,12
Valor do BDI =>	2,35			Valor com BDI =>	11,70
		Quant. =>	**27,00**	**Preço Total =>**	**315,90**

1.3.2			**ALVENARIA**					**1.055,56**
1.3.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	86,22	86,22
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0098000	724,78	7,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	21,55	12,93
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2000000	26,87	32,24

Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0100000	46,23	0,46
Insumo	00038783	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA HORIZONTAL DE 11,5 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	1,14	32,27
Insumo	00034558	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM	Material	M	0,4200000	2,92	1,22

MO sem LS =>	17,39	LS =>	17,31	MO com LS =>	34,70
Valor do BDI =>	21,73			Valor com BDI =>	107,95
		Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**431,80**

1.3.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	7,95	7,95
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1724000	26,87	4,63
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	565,93	2,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0575000	21,55	1,23

MO sem LS =>	2,32	LS =>	2,31	MO com LS =>	4,63
Valor do BDI =>	2,00			Valor com BDI =>	9,95
		Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**79,60**

1.3.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000	54,33	54,33
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	21,55	14,63

Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0314000	610,46	19,16
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	26,87	18,24
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	16,62	2,30
				MO sem LS => 13,31	LS =>	13,25	MO com LS =>	26,56
				Valor do BDI => 13,69			Valor com BDI =>	68,02
					Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**544,16**

1.3.3			**COBERTURA**					**109.599,70**
1.3.3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	1,0000000	1.129,79	1.129,79
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3362000	27,51	64,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6490000	21,55	13,98
Composição Auxiliar	92256	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	1,0000000	276,42	276,42
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,3780000	35,31	13,34
Insumo	00040598	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	Material	KG	66,7083222	8,45	563,68
Insumo	00004777	SINAPI	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	Material	KG	24,7028584	8,02	198,11
				MO sem LS => 114,98	LS =>	114,47	MO com LS =>	229,45
				Valor do BDI => 284,82			Valor com BDI =>	1.414,61

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => **4,00** **Preço Total =>** **5.658,44**

1.3.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	49,26	49,26
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0068000	28,20	0,19
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2525000	27,51	6,94
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0137000	26,96	0,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1354882	21,55	2,91
Insumo	00040549	SINAPI	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	0,0070000	192,77	1,34
Insumo	00043083	SINAPI	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	Material	KG	4,3329411	8,66	37,52

MO sem LS =>	4,01	LS =>	3,99	MO com LS =>		8,00
Valor do BDI =>	12,41			Valor com BDI =>		61,67
		Quant. =>	**342,19**	**Preço Total =>**		**21.102,85**

1.3.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	ESTRUTURA DE COBERTURA	KG	1,0000000	23,01	23,01
Insumo	1596	AGESUL	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4" - SINAPI - 00004777	Material	KG	0,0104000	8,02	0,08

Insumo	1598	AGESUL	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM - SINAPI - 00010997	Material	KG	0,0080000	35,31	0,28
Insumo	1597	AGESUL	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 8 MM, H = 150 MM, L = 75 MM (16,97 KG/M) - SINAPI - 00010966	Material	KG	0,2828000	9,12	2,57
Insumo	1931	AGESUL	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M) - SINAPI - 00043083	Material	KG	0,6537000	8,66	5,66
Insumo	1643	AGESUL	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA - SINAPI - 00011975	Material	UN	0,0410000	24,43	1,00
Insumo	4057	AGESUL	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88278	Mão de Obra	H	0,0600000	27,51	1,65
Insumo	1599	AGESUL	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE ACO EM PERFIL METALICO EM FABRICA. AF_01/2020 - SINAPI - 100716	Material	m²	0,2219000	24,26	5,38
Insumo	6391	AGESUL	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 5/8" (15,88 MM) 124,49 KG/M2 - SINAPI - 00001334	Material	KG	0,0682000	9,28	0,63
Insumo	4023	AGESUL	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88317	Mão de Obra	H	0,0700000	27,97	1,95
Insumo	6399	AGESUL	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020_PE - SINAPI - 100719	Material	m²	0,2219000	11,19	2,48
Insumo	1585	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93288	Material	CHI	0,0012000	180,76	0,21
Insumo	4063	AGESUL	AJUDANTE DE ESTRUTURA METALICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88240	Mão de Obra	H	0,0300000	20,90	0,62
Insumo	1584	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93287	Material	CHP	0,0014000	357,57	0,50
				MO sem LS => 4,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,22
				Valor do BDI => 5,80			Valor com BDI =>	28,81
					Quant. =>	**329,28**	**Preço Total =>**	**9.486,55**

1.3.3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	152,81	152,81

Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0009000	28,20	0,02
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0012000	26,96	0,03
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0620000	21,55	1,33
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0560000	25,89	1,44
Insumo	Cotação 19	Próprio	TELHAS RT-35/1050 TERMOACUSTICA PIR 30MM BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM	Material	M²	1,1460000	126,00	144,39
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	4,1500000	1,35	5,60
				MO sem LS => 1,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,01
				Valor do BDI => 38,52			Valor com BDI =>	191,33
					Quant. =>	**342,19**	**Preço Total =>**	**65.471,21**

1.3.3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	46,25	46,25
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1725802	25,89	4,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3008880	21,55	6,48
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0295556	26,96	0,79
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132137	28,20	0,37
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	171,83	7,73
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0063131	18,90	0,11
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	23,54	24,71

Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material		KG	0,0012195	121,10	0,14
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material		310ML	0,0403226	36,21	1,46
				MO sem LS =>	4,40	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,78
				Valor do BDI =>	11,65			Valor com BDI =>	57,90
						Quant. =>	**76,05**	**Preço Total =>**	**4.403,29**

1.3.3.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	40,53	40,53
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0003134	26,96	0,00
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0003134	28,20	0,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3222779	21,55	6,94
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3203978	25,89	8,29
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	6,3600000	1,35	8,58
Insumo	00044194	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PERFIL TRAPEZOIDAL 40, EM ACO REVESTIDO EM LIGA DE ALUMINIO (GALVALUME) SEM PINTURA, E = 0,5 MM	Material	M	1,0931174	15,30	16,72
				MO sem LS =>	5,57	LS =>	5,55	MO com LS =>	11,12
				Valor do BDI =>	10,21			Valor com BDI =>	50,74
						Quant. =>	**23,55**	**Preço Total =>**	**1.194,92**

1.3.3.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	30,85	30,85

Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2200000	27,15	5,97
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,2200000	22,22	4,88
Insumo	Cotação 17	Próprio	ACABAMENTO FRONTAL PARA TELHA TERMOACUSTICA RT-35/1050 PIR 30MM	Material		M	1,0000000	20,00	20,00
				MO sem LS =>	3,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,93
				Valor do BDI =>	7,77			Valor com BDI =>	38,62
						Quant. =>	**59,10**	**Preço Total =>**	**2.282,44**

1.3.4			**PINTURA**					**6.119,94**
1.3.4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,11	13,11
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	28,60	4,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	21,55	1,17
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	31,89	7,28
				MO sem LS => 2,03	LS =>	2,02	MO com LS =>	4,05
				Valor do BDI => 3,30			Valor com BDI =>	16,41
					Quant. =>	**372,94**	**Preço Total =>**	**6.119,94**

1.4			**ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA**					**122.223,99**
1.4.1			**DEMOLIÇÃO**					**5.448,79**
1.4.1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,02	3,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0951000	21,55	2,04
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0336000	29,21	0,98
				MO sem LS => 1,08	LS =>	1,08	MO com LS =>	2,16

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

				Valor do BDI =>	0,76	Valor com BDI =>	3,78
					Quant. => **49,20**	**Preço Total =>**	**185,97**

1.4.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,53	3,53
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000	25,89	1,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000	21,55	2,48
				MO sem LS => 1,26	LS => 1,25	MO com LS =>	2,51
				Valor do BDI => 0,88		Valor com BDI =>	4,41
					Quant. => **248,30**	**Preço Total =>**	**1.095,00**

1.4.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	7,62	7,62
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2487000	21,55	5,35
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0879000	25,89	2,27
				MO sem LS => 2,73	LS => 2,72	MO com LS =>	5,45
				Valor do BDI => 1,92		Valor com BDI =>	9,54
					Quant. => **248,30**	**Preço Total =>**	**2.368,78**

1.4.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	56,82	56,82
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	26,87	9,51
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	21,55	47,31
				MO sem LS => 20,07	LS => 19,98	MO com LS =>	40,05

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

				Valor do BDI =>	14,32	Valor com BDI =>	71,14
					Quant. =>	**8,63**	**Preço Total =>**	**613,93**

1.4.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	4,53	4,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1110000	21,55	2,39
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0829000	25,89	2,14
				MO sem LS => 1,64	LS =>	1,63	MO com LS =>	3,27
				Valor do BDI => 1,14			Valor com BDI =>	5,67
					Quant. =>	**153,30**	**Preço Total =>**	**869,21**

1.4.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	9,35	9,35
Composição Auxiliar	91387	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0127836	72,85	0,93
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0100799	87,68	0,88
Composição Auxiliar	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0199348	288,32	5,74
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083333	217,05	1,80
				MO sem LS => 0,56	LS =>	0,56	MO com LS =>	1,12

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI =>	2,35			Valor com BDI =>	11,70
		Quant. =>	**27,00**	**Preço Total =>**	**315,90**

1.4.2			ALVENARIA						1.055,56
1.4.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação		m²	1,0000000	86,22	86,22
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas		m³	0,0098000	724,78	7,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6000000	21,55	12,93
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	1,2000000	26,87	32,24
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material		CENTO	0,0100000	46,23	0,46
Insumo	00038783	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA HORIZONTAL DE 11,5 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material		UN	28,3100000	1,14	32,27
Insumo	00034558	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 10,5* CM	Material		M	0,4200000	2,92	1,22
				MO sem LS =>	17,39	LS =>	17,31	MO com LS =>	34,70
				Valor do BDI =>	21,73			Valor com BDI =>	107,95
						Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**431,80**

1.4.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	7,95	7,95
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1724000	26,87	4,63

Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	565,93	2,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0575000	21,55	1,23
				MO sem LS => 2,32	LS =>	2,31	MO com LS =>	4,63
				Valor do BDI => 2,00			Valor com BDI =>	9,95
					Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**79,60**

1.4.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000	54,33	54,33
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	21,55	14,63
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0314000	610,46	19,16
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	26,87	18,24
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	16,62	2,30
				MO sem LS => 13,31	LS =>	13,25	MO com LS =>	26,56
				Valor do BDI => 13,69			Valor com BDI =>	68,02
					Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**544,16**

1.4.3			COBERTURA					109.599,70
1.4.3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	1,0000000	1.129,79	1.129,79

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	**SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO**	**25,21%**	**Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%**

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3362000	27,51	64,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6490000	21,55	13,98
Composição Auxiliar	92256	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	1,0000000	276,42	276,42
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,3780000	35,31	13,34
Insumo	00040598	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	Material	KG	66,7083222	8,45	563,68
Insumo	00004777	SINAPI	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	Material	KG	24,7028584	8,02	198,11
				MO sem LS => 114,98	LS =>	114,47	MO com LS =>	229,45
				Valor do BDI => 284,82			Valor com BDI =>	1.414,61
					Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**5.658,44**

1.4.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	49,26	49,26
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0068000	28,20	0,19
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2525000	27,51	6,94
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0137000	26,96	0,36
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1354882	21,55	2,91
Insumo	00040549	SINAPI	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	0,0070000	192,77	1,34

Insumo	00043083	SINAPI	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	Material	KG	4,3329411	8,66	37,52
				MO sem LS => 4,01	LS =>	3,99	MO com LS =>	8,00
				Valor do BDI => 12,41			Valor com BDI =>	61,67
					Quant. =>	**342,19**	**Preço Total =>**	**21.102,85**

1.4.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	ESTRUTURA DE COBERTURA	KG	1,0000000	23,01	23,01
Insumo	1596	AGESUL	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4" - SINAPI - 00004777	Material	KG	0,0104000	8,02	0,08
Insumo	1598	AGESUL	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM - SINAPI - 00010997	Material	KG	0,0080000	35,31	0,28
Insumo	1597	AGESUL	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 8 MM, H = 150 MM, L = 75 MM (16,97 KG/M) - SINAPI - 00010966	Material	KG	0,2828000	9,12	2,57
Insumo	1931	AGESUL	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M) - SINAPI - 00043083	Material	KG	0,6537000	8,66	5,66
Insumo	1643	AGESUL	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA - SINAPI - 00011975	Material	UN	0,0410000	24,43	1,00
Insumo	4057	AGESUL	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88278	Mão de Obra	H	0,0600000	27,51	1,65
Insumo	1599	AGESUL	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE ACO EM PERFIL METALICO EM FABRICA. AF_01/2020 - SINAPI - 100716	Material	m²	0,2219000	24,26	5,38
Insumo	6391	AGESUL	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 5/8" (15,88 MM) 124,49 KG/M2 - SINAPI - 00001334	Material	KG	0,0682000	9,28	0,63
Insumo	4023	AGESUL	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88317	Mão de Obra	H	0,0700000	27,97	1,95
Insumo	6399	AGESUL	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020_PE - SINAPI - 100719	Material	m²	0,2219000	11,19	2,48

Insumo	1585	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93288	Material	CHI	0,0012000	180,76	0,21
Insumo	4063	AGESUL	AJUDANTE DE ESTRUTURA METALICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - SINAPI - 88240	Mão de Obra	H	0,0300000	20,90	0,62
Insumo	1584	AGESUL	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 - SINAPI - 93287	Material	CHP	0,0014000	357,57	0,50
				MO sem LS => 4,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,22
				Valor do BDI => 5,80			Valor com BDI =>	28,81
					Quant. =>	**329,28**	**Preço Total =>**	**9.486,55**

1.4.3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	152,81	152,81
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0009000	28,20	0,02
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0012000	26,96	0,03
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0620000	21,55	1,33
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0560000	25,89	1,44
Insumo	Cotação 19	Próprio	TELHAS RT-35/1050 TERMOACUSTICA PIR 30MM BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM	Material	M²	1,1460000	126,00	144,39
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	4,1500000	1,35	5,60
				MO sem LS => 1,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,01
				Valor do BDI => 38,52			Valor com BDI =>	191,33
					Quant. =>	**342,19**	**Preço Total =>**	**65.471,21**

1.4.3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	46,25	46,25
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1725802	25,89	4,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3008880	21,55	6,48
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0295556	26,96	0,79
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132137	28,20	0,37
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	171,83	7,73
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0063131	18,90	0,11
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	23,54	24,71
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012195	121,10	0,14
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0403226	36,21	1,46

MO sem LS =>	4,40	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,78
Valor do BDI =>	11,65			Valor com BDI =>	57,90
		Quant. =>	**76,05**	**Preço Total =>**	**4.403,29**

1.4.3.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	40,53	40,53
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0003134	26,96	0,00
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0003134	28,20	0,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3222779	21,55	6,94

Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3203978	25,89	8,29
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	6,3600000	1,35	8,58
Insumo	00044194	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PERFIL TRAPEZOIDAL 40, EM ACO REVESTIDO EM LIGA DE ALUMINIO (GALVALUME) SEM PINTURA, E = 0,5 MM	Material	M	1,0931174	15,30	16,72
				MO sem LS => 5,57	LS =>	5,55	MO com LS =>	11,12
				Valor do BDI => 10,21			Valor com BDI =>	50,74
					Quant. =>	**23,55**	**Preço Total =>**	**1.194,92**

1.4.3.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	30,85	30,85
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	27,15	5,97
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2200000	22,22	4,88
Insumo	Cotação 17	Próprio	ACABAMENTO FRONTAL PARA TELHA TERMOACUSTICA RT-35/1050 PIR 30MM	Material	M	1,0000000	20,00	20,00
				MO sem LS => 3,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,93
				Valor do BDI => 7,77			Valor com BDI =>	38,62
					Quant. =>	**59,10**	**Preço Total =>**	**2.282,44**

1.4.4			**PINTURA**					**6.119,94**
1.4.4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,11	13,11
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	28,60	4,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	21,55	1,17
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	31,89	7,28
				MO sem LS => 2,03	LS =>	2,02	MO com LS =>	4,05

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	SINAPI - 06/2026 - MS ORSE - 04/2026 - SE FDE - 04/2026 - SP AGESUL - 06/2026 - MS AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO	25,21%	Desonerado: Horista: Sinapi - 99,56% Mensalista: Sinapi - 58,74%

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI =>	3,30			Valor com BDI =>	16,41
		Quant. =>	**372,94**	**Preço Total =>**	**6.119,94**

Total sem BDI	**317.853,52**
Total do BDI	**80.094,05**
Total Geral	**397.947,57**

Bataguassu/MS, 15 de outubro de 2026

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 14:20:57 -03'00'

Kelson Luís Ascêncio
Diretor de Planejamento e Projetos
Eng. Civil - CREAMS 5063939764

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (SEMSA)	100,00% 397.947,57	6,10% 24.286,45	6,10% 24.286,45		29,41% 117.034,80	29,41% 117.034,80	28,97% 115.305,07
1.1	CLINICA DA MULHER	100,00% 48.572,89	50,00% 24.286,45	50,00% 24.286,45				
1.2	ESF SÃO FRANCISCO	100,00% 104.926,70				30,00% 31.478,01	30,00% 31.478,01	40,00% 41.970,68
1.3	ESF DR. RUBENS KIMURA	100,00% 122.223,99				40,00% 48.889,60	30,00% 36.667,20	30,00% 36.667,20
1.4	ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA	100,00% 122.223,99				30,00% 36.667,20	40,00% 48.889,60	30,00% 36.667,20
Porcentagem			**6,1%**	**6,1%**	**0,0%**	**29,41%**	**29,41%**	**28,97%**
Custo			**24.286,44**	**24.286,44**	**0,00**	**117.034,80**	**117.034,80**	**115.305,07**
Porcentagem Acumulado			**6,1%**	**12,21%**	**12,21%**	**41,62%**	**71,03%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**24.286,44**	**48.572,88**	**48.572,88**	**165.607,68**	**282.642,48**	**397.947,57**

Bataguassu/MS, 15 de outubro de 2026

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874

Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 14:18:42 -03'00'

Kelson Luís Ascêncio
Diretor de Planejamento e Projetos
Eng. Civil - CREAMS 5063939764

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
CP-COB-002	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	COBE - COBERTURA	m²	1.085,53	191,33	207.694,45	52,19	52,19
92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1.085,53	61,67	66.944,63	16,82	69,01
0901000135	AGESUL	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	ESTRUTURA DE COBERTURA	KG	1.065,23	28,81	30.689,27	7,71	76,73
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1.468,2	16,41	24.093,16	6,05	82,78
94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	237,97	57,90	13.778,46	3,46	86,24
92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	8,0	1.414,61	11.316,88	2,84	89,09
CP-COB-001	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	COBE - COBERTURA	M	209,25	38,62	8.081,23	2,03	91,12
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	822,17	9,54	7.843,50	1,97	93,09
92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	2,0	2.720,29	5.440,58	1,37	94,46
100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	98,34	50,74	4.989,77	1,25	95,71
92612	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	2,0	1.847,83	3.695,66	0,93	96,64
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	822,17	4,41	3.625,76	0,91	97,55
104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	426,05	5,67	2.415,70	0,61	98,16

Obra
TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Bancos
SINAPI - 06/2026 - MS
ORSE - 04/2026 - SE
FDE - 04/2026 - SP
AGESUL - 06/2026 - MS
AGETOP CIVIL - 04/2026 - GO

B.D.I.
25,21%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: Sinapi - 99,56%
Mensalista: Sinapi - 58,74%

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	27,94	68,02	1.900,47	0,48	98,63
103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	17,57	107,95	1.896,68	0,48	99,11
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	24,8	71,14	1.764,27	0,44	99,55
100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	91,81	11,70	1.074,17	0,27	99,82
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	98,4	3,78	371,95	0,09	99,92
87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	27,94	9,95	278,00	0,07	99,99
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	11,94	4,45	53,13	0,01	100,00

Total sem BDI **317.853,52**
Total do BDI **80.094,05**
Total Geral **397.947,57**

Bataguassu/MS, 15 de outubro de 2026

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 14:20:36 -03'00'

Kelson Luís Ascêncio
Diretor de Planejamento e Projetos
Eng. Civil - CREAMS 5063939764

VERIFICAÇÃO DO BDI - ACÓRDÃO 2.622/2013 Rev 01

DADOS INICIAIS

TIPO DE OBRA: Construção de edificios

ENQUADRAMENTO NA DESONERAÇÃO CONFORME LEI N° 12.844/2013:* SIM

*Uso de encargos sociais desonerados na elaboração do orçamento

ENQUADRAM-SE NO TIPO SELECIONADO:

A construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

CÁLCULO DOS IMPOSTOS

TIPO DE TRIBUTAÇÃO SOBRE O LUCRO: LUCRO PRESUMIDO

Imposto	Aliquota	Base de cálculo
PIS	**0,65%**	**RECEITA BRUTA (VALOR DA NOTA)**
COFINS	**3,00%**	

ISS BRUTO % (LEI MUNICIPAL): 5,00%

% INCIDÊNCIA (M.OBRA)* 100,00%

ISS LÍQUIDO 5,00%

TOTAL IMPOSTOS 8,650%

*Incidência do total do contrato que representa mão de obra para compor a base de cálculo conf. legislação municipal.

VERFICAÇÃO E CÁLCULO DO BDI

ITEM COMPONENTE	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	Adotado
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
Impostos				**8,650%**

BDI CALCULADO 22,47%

BDI CONFORME

	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
LIMITES DO BDI	20,34%	22,12%	25,00%

CORREÇÃO DA DESONERAÇÃO

BDI CALCULADO C/ DESONERAÇÃO (USO DE E.S. DESONERADOS): 25,21%

INSS SOBRE A RECEITA BRUTA: 2,00% **TOTAL IMPOSTOS** 10,650%

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874

Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 14:23:01 -03'00'

Memória de Cálculo				
Item	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	
1	**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (SEMSA)**			
1.1	**CLINICA DA MULHER**			
1.1.1	**ESTRUTURA (PILAR METÁLICO)**			
1.1.1.1	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	33,4	=PILAR 100X100MM: 3,8M DE ALTURA X 8,8kg/m = 33,4KG
1.1.2	**DEMOLIÇÃO**			
1.1.2.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	82,37	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 82,37M²
1.1.2.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	82,37	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 82,37M²
1.1.2.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,46	DEMOLIÇÃO DA PLATIBANDA CONFORME PROJETO = 3,46M³
1.1.2.4	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	69,15	
1.1.2.5	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	9,16	VOLUME ENTULHO TELHAS, TRAMA, RUFOS E ALVENARIA: (82,37X0,015)+(82,37X0,05)+(69,15X0,005)+(3,46) = 9,16M³
1.1.3	**ALVENARIA (OITÃO)**			
1.1.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	9,57	= OITÃO FECHAMENTO DA COBERTURA = 7,20M² + PLATIBANDA FRENTE= 2,37 = 9,57M²

Memória de Cálculo				
Item	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	
1.1.3.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	11,94	= 7,20 + 2 X 2,37 = 11,94M²
1.1.3.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	11,94	= 7,20 + 2 X 2,37 = 11,94M²
1.1.4	**COBERTURA**			
1.1.4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2	= 2 UNIDADES DE TESOURA METÁLICA CONFORME PROJETO
1.1.4.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	120,11	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 120,11M²
1.1.4.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	120,11	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 120,11M²
1.1.4.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,47	= 14,77M LINEARES DE ACABAMENRO LATERAL TELHA + 11,85 RUFO + 11,85 CONTRARRUFO
1.1.4.5	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9	= COMPRIMENTO CUMEEIRA: 9M
1.1.4.6	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	18	= COMPRIMENTO BEIRAL COBERTURA: 9M + 9M = 18,00M
1.1.5	**PINTURA**			
1.1.5.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	11,94	= ÁREA REBOCO: 11,94M²

Memória de Cálculo				
Item	**Descrição**	**Und**	**Quant.**	
1.1.5.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	273,7	= ÁREA DE PINTURA DA ALVENARIA EXTERNA DO EDIFICIO = 273,7M²
1.2	**ESF SÃO FRANCISCO**			
1.2.1	**DEMOLIÇÃO**			
1.2.1.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	243,2	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 243,2M²
1.2.1.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	243,2	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 243,2M²
1.2.1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,08	= DEMOLIÇÃO DA PLATIBANDA CONFORME PROJETO = 4,08M³
1.2.1.4	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	50,3	= 28,65M (RUFO) + 21,65M (CALHAS) = 50,30M
1.2.1.5	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	28,65	= VOLUME DE ENTULHO TELHAS, TRAMA, RUFOS E ALVENARIA: (243,2X0,05)+(243,20X0,05)+(50,30X0,005)+(4,08 = 28,65M³
1.2.2	**COBERTURA**			
1.2.2.1	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	373,27	= ESTRUTURA COBERTURA PERFIL G 6" 6M X 10 X 6,22KG/M = 373,27KG
1.2.2.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	2	= 2 UNIDADES DE TESOURA METÁLICA CONFORME PROJETO

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	
1.2.2.3	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	281,04	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 281,04M²
1.2.2.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	47,4	= 45,40M DE CONTRARRUFO + 2M DE ACABAMENTO LATERAL TELHA = 47,40M
1.2.2.5	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	42,24	= COMPRIMENTO CUMEEIRA: 9,18+33,06 = 42,24M
1.2.2.6	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	73,05	= COMPRIMENTO BEIRAL COBERTURA: 73,05M
1.2.2.7	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	281,04	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 281,04M²
1.2.3	**PINTURA**			
1.2.3.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	448,62	= ÁREA DE PINTURA DA ALVENARIA EXTERNA DO EDIFICIO = 448,62M²
1.3	**ESF DR. RUBENS KIMURA**			
1.3.1	**DEMOLIÇÃO**			
1.3.1.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	49,2	= FORRO RECEPÇÃO: 6,15M X 8,00M = 49,20M²
1.3.1.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 248,3M²
1.3.1.3	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 248,3M²
1.3.1.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	8,63	= DEMOLIÇÃO DE PLATIBANDA CONFORME PROJETO = 57,53M² * 0,15M = 8,63M³

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	
1.3.1.5	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	153,3	= REMOÇÃO DE 153,3M LINEARES DE RUFO/CALHA CONFORME PROJETO
1.3.1.6	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	27	VOLUME DE ENTULHO GESSO, TELHAS, TRAMA, RUFOS E ALVENARIA: (49,20X0,03)+(248,3X0,015)+(248,3X0,05)+(153,3X0,005)+(8,63) = 27,00M³
1.3.2	**ALVENARIA**			
1.3.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	4	= FECHAMENTO VÃO JANELA 0,50M X 8M = 4,00M²
1.3.2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	8	= FECHAMENTO VÃO JANELA 0,50M X 8M = 4,00M² X 2 = 8M²
1.3.2.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	8	= FECHAMENTO VÃO JANELA 0,50M X 8M = 4,00M² X 2 = 8M²
1.3.3	**COBERTURA**			
1.3.3.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	4	= 4 UNIDADES DE TESOURA METÁLICA CONFORME PROJETO
1.3.3.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	342,19	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 342,19M²

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	
1.3.3.3	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	329,28	= ESTRUTURA COBERTURA RECEPÇÃO: 48M LINEARES DE METALON 80X150 CHAPA 14 X 6,86KG/M = 329,28KG
1.3.3.4	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	342,19	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 342,19M²
1.3.3.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76,05	= 52,25M DE CONTRARRUFO + 23,80M DE ACABAMENTO LATERAL TELHA = 76,05M
1.3.3.6	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	23,55	= COMPRIMENTO DA CUMEEIRA 23,55M
1.3.3.7	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	59,1	= COMPRIMENTO BEIRAL COBERTURA 59,1M
1.3.4	**PINTURA**			
1.3.4.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	372,94	= ÁREA DE PINTURA DA ALVENARIA EXTERNA DO EDIFICIO = 372,94M²
1.4	**ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA**			
1.4.1	**DEMOLIÇÃO**			
1.4.1.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	49,2	= FORRO RECEPÇÃO: 6,15M X 8,00M = 49,20M²
1.4.1.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 248,3M²
1.4.1.3	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	248,3	= ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE: 248,3M²
1.4.1.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	8,63	= DEMOLIÇÃO DE PLATIBANDA CONFORME PROJETO = 57,53M² * 0,15M = 8,63M³

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	
1.4.1.5	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	153,3	= REMOÇÃO DE 153,3M LINEARES DE RUFO/CALHA CONFORME PROJETO
1.4.1.6	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	27	VOLUME DE ENTULHO GESSO, TELHAS, TRAMA, RUFOS E ALVENARIA: (49,20X0,03)+(248,3X0,015)+(248,3X0,05)+(153,3X0,005)+(8,63) = 27,00M³
1.4.2	**ALVENARIA**			
1.4.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	4	= FECHAMENTO VÃO JANELA 0,50M X 8M = 4,00M²
1.4.2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	8	= FECHAMENTO VÃO JANELA 0,50M X 8M = 4,00M² X 2 = 8M²
1.4.2.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	8	= FECHAMENTO VÃO JANELA 0,50M X 8M = 4,00M² X 2 = 8M²
1.4.3	**COBERTURA**			
1.4.3.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	4	= 4 UNIDADES DE TESOURA METÁLICA CONFORME PROJETO
1.4.3.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	342,19	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 342,19M²

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	
1.4.3.3	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS LAMINADOS, CHAPA METALICAS, CHUMBADORES, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	KG	329,28	= ESTRUTURA COBERTURA RECEPÇÃO: 48M LINEARES DE METALON 80X150 CHAPA 14 X 6,86KG/M = 329,28KG
1.4.3.4	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA PIR E = 30 MM - BANDEJA BRANCA E TELHA SUPERIOR VERDE 0,43MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	342,19	= ÁREA DA NOVA COBERTURA: 342,19M²
1.4.3.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76,05	= 52,25M DE CONTRARRUFO + 23,80M DE ACABAMENTO LATERAL TELHA = 76,05M
1.4.3.6	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	23,55	= COMPRIMENTO DA CUMEEIRA 23,55M
1.4.3.7	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO FRONTAL EM TELHA TERMOACUSTICA PIR 30MM, INCLUSO MATERIAL E MÃO DE OBRA	M	59,1	= COMPRIMENTO BEIRAL COBERTURA 59,1M
1.4.4	**PINTURA**			
1.4.4.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	372,94	= ÁREA DE PINTURA DA ALVENARIA EXTERNA DO EDIFICIO = 372,94M²

Bataguassu/MS, 15 de outubro de 2026

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874

Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.26 15:58:19 -03'00'

Kelson Luís Ascêncio
Diretor de Planejamento e Projetos
Eng. Civil - CREAMS 5063939764

Obra: Substituição de Coberturas em Diversos Prédios Públicos Municipais

Locais:

CLÍNICA DA MULHER "HELENA KUBOTA" - Rua Presidente Prudente, S/N – centro;

ESF SÃO FRANCISCO (Rua São Francisco de Assis, nº 589 – Jardim São Francisco;

ESF Dr. RUBENS KIMURA - Rua Bertoldo Borges, nº 100 – Residencial Modelo;

ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA - Rua José Alves Barroso, nº 150 – Jardim Campo Grande.

MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETO

Reforma e substituição de cobertura em 04 (quatro) edificações públicas municipais, compreendendo a remoção das coberturas existentes, adequações estruturais necessárias, execução de novas estruturas metálicas quando previsto, instalação de telhamento termoacústico, execução de acabamentos, rufos, vedações e pintura externa, conforme especificações técnicas, projetos e normas vigentes.

2. RESPONSABILIDADE TÉCNICA E CONTROLE DA EXECUÇÃO

A Contratada deverá providenciar, antes do início dos serviços, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) referente à execução da obra, abrangendo todos os serviços previstos neste memorial descritivo e nos projetos complementares.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser novos, de primeira qualidade e atender às especificações deste memorial, aos projetos e às normas da ABNT. Materiais indicados como “ou similar” somente poderão ser utilizados mediante aprovação prévia pela equipe técnica designada pelo Contratante, cabendo à Contratada atender prontamente às solicitações, correções e ajustes determinados pela fiscalização.

A execução dos serviços deverá obedecer rigorosamente aos projetos e a este memorial, sendo vedadas alterações sem autorização formal da Fiscalização. Amostras, ensaios e testes de materiais poderão ser exigidos sempre que julgados necessários.

Materiais ou serviços em desacordo deverão ser retirados, corrigidos ou refeitos às expensas da Contratada, cabendo à Fiscalização impugnar, mandar demolir ou refazer quaisquer serviços fora das especificações, ficando a Contratada integralmente responsável pela estabilidade estrutural, segurança, desempenho e estanqueidade do sistema de cobertura e de seus elementos complementares.

3. CONSIDERAÇÕES GERAIS

A Contratada deverá realizar vistoria técnica prévia em todas as edificações, conferindo medidas, níveis, inclinações e condições estruturais existentes, não sendo aceitas alegações posteriores de desconhecimento das condições locais.

Os serviços deverão ser executados em conformidade com os projetos arquitetônico e estrutural fornecidos, bem como com este memorial descritivo.

Durante a execução da obra, a Contratada deverá garantir a proteção das áreas não intervenientes, dos usuários, do mobiliário e dos equipamentos

existentes. As atividades essenciais das unidades deverão ser preservadas sempre que possível, adotando-se planejamento de obra que minimize interferências.

4. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

Todos os serviços e materiais empregados na execução da obra deverão atender rigorosamente às normas técnicas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como às demais legislações e regulamentos aplicáveis. Em especial, deverão ser observadas, sempre que pertinentes ao serviço executado, as seguintes normas, entre outras correlatas:

- Estruturas Metálicas: ABNT NBR 8800 – Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios;
- Estruturas de Concreto Armado: ABNT NBR 6118 – Projeto de estruturas de concreto – Procedimento;
- Alvenaria de Vedação: ABNT NBR 15961 – Alvenaria estrutural – Blocos de concreto / cerâmicos – Projeto e execução, no que couber às alvenarias de vedação;
- Pintura e Acabamentos: ABNT NBR 13245 – Execução de pinturas em edificações – Procedimento, e ABNT NBR 15079 – Tintas para construção civil – Especificação;
- Segurança do Trabalho: Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho, em especial a NR-18 (Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção) e a NR-35 (Trabalho em Altura).

Sempre que executados, os serviços deverão atender integralmente às normas técnicas aplicáveis, ainda que não explicitamente mencionadas neste memorial, prevalecendo sempre a exigência mais restritiva em favor da segurança, durabilidade e desempenho da edificação.

5. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS GERAIS

A execução dos serviços será precedida pela remoção integral ou parcial das coberturas existentes, englobando telhas, estruturas de apoio (madeira ou metálica), calhas, rufos e condutores, conforme a particularidade de cada edificação descrita neste memorial.

Os trabalhos de demolição devem seguir rigorosamente as normas de segurança do trabalho, em especial a NR-18 e a NR-35 (Trabalho em Altura), garantindo a integridade física dos trabalhadores e a proteção das instalações remanescentes e do patrimônio público contra danos acidentais. Atenção especial e obrigatória deve ser dada à remoção de telhas de fibrocimento antigas; estas exigem manuseio técnico cuidadoso para evitar a quebra e a consequente liberação de partículas, devendo os colaboradores utilizar Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) específicos para riscos associados ao amianto, conforme legislação vigente.

Todo o entulho gerado, incluindo madeiramento, metais e restos de alvenaria, deverá ser retirado imediatamente da área de intervenção e transportado para descarte em local licenciado pelos órgãos ambientais competentes sendo terminantemente vedado o descarte em áreas de preservação, vias públicas ou terrenos baldios.

6. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS GERAIS

Os itens a seguir estabelecem os critérios técnicos, materiais e procedimentos executivos para a implantação da nova cobertura e dos serviços complementares previstos neste contrato.

Os serviços descritos nos itens 6.1 a 6.5 constituem o escopo padrão, sendo de aplicação obrigatória em todos os projetos contemplados no contrato, independentemente das particularidades de cada edificação, por tratarem de elementos essenciais ao desempenho, vedação, acabamento e durabilidade do sistema de cobertura.

Já os itens 6.6 – Estrutura de Concreto Armado e 6.7 – Alvenaria de Vedação referem-se a serviços específicos, cuja execução estará condicionada às necessidades técnicas de cada projeto individual, conforme indicado em projeto executivo, levantamento in loco ou demanda de adequação estrutural e arquitetônica de determinadas edificações. Quando aplicáveis, esses serviços deverão seguir rigorosamente as especificações aqui descritas, assegurando compatibilidade, desempenho e conformidade com as normas técnicas vigentes.

6.1 Telhas: A nova cobertura será executada com o fornecimento e instalação de telhas metálicas RT-35/1050 termoacústicas trapezoidais (tipo "Sanduíche"), compostas por núcleo isolante em Poliisocianurato (PIR) com espessura de 30 mm e chapas de aço Galvalume pré-pintado com espessura mínima de 0,43 mm. As telhas deverão apresentar a face superior (externa) na cor verde e a face inferior (interna/bandeja) na cor branca, assegurando desempenho térmico, acústico e durabilidade conforme a norma NBR 15575. A fixação será realizada através de parafusos 3.1/2" com vedação em arruela vulcanizada.

6.2 Acabamentos de Borda (Frontal e Lateral): Deverá ser instalado acabamento metálico de arremate em todas as extremidades aparentes das telhas (fechamento frontal e lateral), confeccionado na mesma cor e material da telha, com o objetivo de proteger e ocultar o núcleo isolante exposto, conferindo acabamento estético uniforme ao beiral.

6.3 Rufos e Vedações: Deverão ser instalados rufos, contrarrufos e pingadeiras metálicas (chapa aço galvanizado n.º 24) em todos os pontos de encontro entre a cobertura e a alvenaria (platibandas ou paredes de encosto). Esses elementos deverão seguir a mesma especificação de material e cor da cobertura, *com exceção dos* rufos e das pingadeiras instalados na parte superior das platibandas, os quais deverão seguir a tonalidade da alvenaria.

Todos os elementos metálicos deverão ser fixados mecanicamente, com parafusos apropriados e resistentes à corrosão, e vedados com selante elástico

de alto desempenho, compatível com o material utilizado e resistente às intempéries, garantindo total estanqueidade, durabilidade e adequado desempenho do sistema de vedação.

As pingadeiras deverão ser executadas de forma a conduzir o escoamento da água para fora das fachadas, evitando escorrimentos sobre as superfícies verticais e prevenindo patologias como manchas, umidade e degradação dos revestimentos.

6.4 Cumeeiras: As cumeeiras metálicas, em perfil trapezoidal, deverão ser fixadas nas abas superiores das telhas por meio de parafusos autobrocantes de costura, garantindo perfeita vedação e estabilidade. O transpasse lateral mínimo entre as peças deverá ser de 200 mm. As cumeeiras deverão ser confeccionadas no mesmo material das telhas e, obrigatoriamente, na mesma tonalidade verde da face externa, assegurando a uniformidade estética e a homogeneidade visual de todo o conjunto da cobertura.

6.5 Pintura e Acabamentos: Além da substituição da cobertura, o escopo contempla a execução de pintura externa em toda a edificação, abrangendo paredes, beirais e elementos de fachada. O acabamento final deverá ser executado com Tinta Acrílica Premium, aplicada em no mínimo 02 (duas) demãos uniformes, respeitando o intervalo de secagem do fabricante, até se obter o recobrimento total e perfeito da superfície. O preparo da base deverá obedecer rigorosamente às condições do substrato: nas áreas de alvenaria nova (como as elevações de parede e fechamentos de vãos), é obrigatória a aplicação prévia de uma demão de Líquido Selador Acrílico após a cura do reboco para uniformizar a absorção. Já para as paredes com pintura preexistente, deverá ser realizada a lavagem ou hidrojateamento para remoção de sujidades, fungos e partes soltas, seguido de lixamento geral para criar aderência e tratamento rigoroso de fissuras e imperfeições com massa acrílica externa antes da aplicação da nova pintura.

Durante a execução da pintura, esquadrias, pisos e equipamentos deverão ser protegidos. Ao final, as fachadas deverão ser entregues limpas e em perfeito estado.

6.6 Estrutura de Concreto Armado: Para a execução de vigas, pilaretes e demais elementos de suporte, será utilizado concreto com resistência característica mínima fck= 20 Mpa devidamente adensado para evitar vazios ou ninhos de concretagem. A armação será composta por 04 (quatro) barras longitudinais de aço CA-50 com diâmetro de 10,0 mm, e estribos em aço CA-60 com diâmetro de 4,2 mm, espaçados a cada 15 cm. As formas devem ser devidamente travadas, alinhadas e escoradas, garantindo a estanqueidade e a geometria adequada da peça, sendo consideradas todas as etapas de fabricação, montagem e desforma, a qual só poderá ocorrer após o período de cura inicial.

6.7 Alvenaria de Vedação: As elevações de paredes e fechamentos de vãos serão executados em alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados na horizontal, apresentando dimensões nominais de 11,5 x 19 x 19 cm, o que confere à parede uma espessura de 11,5 cm. Para o assentamento dos blocos, deverá ser utilizada argamassa no traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida), devidamente homogeneizada para garantir a trabalhabilidade e a aderência necessárias ao substrato. Durante a execução, as fiadas devem ser rigorosamente niveladas, aprumadas e distribuídas com juntas de assentamento de espessura uniforme, garantindo a perfeita amarração entre as peças cerâmicas. Nos pontos de contato com a estrutura ou paredes existentes, deve-se assegurar a correta interface de ligação para prevenir o surgimento de fissuras por movimentação térmica ou retração, mantendo a integridade e o alinhamento do plano da parede conforme indicado em projeto.

No que tange aos revestimentos, as superfícies das novas alvenarias deverão receber previamente a aplicação de chapisco no traço 1:3 para assegurar a aderência mecânica das camadas subsequentes. Sobre o chapisco, será executado o emboço ou massa única espessura 25mm utilizando

argamassa no traço 1:2:8. O acabamento final deve ser obrigatoriamente sarrafeado e desempenado, resultando em uma superfície plana, regular e isenta de ondulações, deixando-a perfeitamente apta a receber o preparo de pintura respeitando-se o tempo de cura da argamassa para evitar patologias como eflorescências ou descascamentos.

7. ESPECIFICAÇÕES POR EDIFICAÇÃO

7.1 CLÍNICA DA MULHER "HELENA KUBOTA"

Na unidade situada na Rua Presidente Prudente, S/N, Centro, os serviços iniciam-se com a remoção integral da cobertura atual e a remoção parcial da platibanda existente, conforme indicado em projeto, para adequação da nova solução.

Em pontos específicos do perímetro, será necessário executar a elevação da alvenaria para nivelamento da base de apoio, com acabamento em chapisco, reboco e pintura seguindo o padrão existente.

Instalação de um novo pilar metálico perfil “U” enrijecido 100mm, com placa de base, chumbadores mecânicos ou químicos, conforme projeto, recebendo tratamento anticorrosivo completo. A nova estrutura será composta por tesouras metálicas ancoradas na estrutura existente e no novo pilar, recebendo o telhamento termoacústico com beiral aparente e acabamentos especificados.

7.2 ESF SÃO FRANCISCO

No prédio situado na Rua São Francisco de Assis, nº 589, Jardim São Francisco, a cobertura existente será integralmente removida, incluindo telhas, estrutura de apoio e demais elementos associados. A platibanda existente será

parcialmente removida conforme projeto para adequação da nova geometria. Será executada uma nova estrutura metálica completa, devidamente ancorada e nivelada, para receber o telhamento termoacústico com acabamento em beiral aparente.

7.3 ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA

Estas especificações aplicam-se identicamente ao ESF Dr. Rubens Kimura (Rua Bertoldo Borges, nº 100, Residencial Modelo) e ao ESF Dr. Lucio Ferreira da Rosa (Rua José Alves Barroso, nº 150, Jardim Campo Grande).

Em ambas as unidades, será feita a remoção integral da cobertura, da estrutura de apoio e do forro de gesso da área de recepção, além da remoção parcial da platibanda.

Será executada nova estrutura metálica ancorada e nivelada para o corpo geral do prédio. Especificamente na área da recepção, a cobertura será executada com estrutura metálica aparente, sem forro, utilizando terças em perfis tubulares (Metalon) de 80 x 150 mm na Chapa 14 (espessura de parede aproximada de 2,00 mm), com espaçamento máximo de 1,20 m entre os elementos estruturais e inclinação de 12%.

A janela superior existente na recepção será removida e o vão fechado com alvenaria, recebendo chapisco, reboco e pintura. Deverão ser executados rufos metálicos com pingadeira nos encontros com a alvenaria para garantir a estanqueidade. Telhamento termoacústico com acabamento em beiral aparente.

8. LIMPEZA FINAL, ORGANIZAÇÃO DO CANTEIRO E ENTREGA DA OBRA

Ao término dos serviços, a Contratada deverá promover a limpeza geral das áreas intervenientes, incluindo a remoção completa de resíduos, sobras de

materiais, embalagens, entulhos e equipamentos provisórios utilizados durante a execução da obra.

As superfícies de cobertura, rufos, calhas, fachadas, pisos e áreas internas eventualmente afetadas deverão ser entregues limpas, livres de sujeira, manchas, respingos de tinta ou resíduos de obra.

A obra somente será considerada concluída após vistoria final da fiscalização e a constatação de que todos os serviços foram executados em conformidade com este memorial, projetos e normas técnicas aplicáveis, encontrando-se as edificações em plenas condições de uso e funcionamento.

Bataguassu / MS, 15 de outubro de 2026.

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.16 11:37:11 -03'00'

Kelson Luís Ascêncio
Diretor de Planejamento e Projetos
Eng. Civil CREA 5063939764

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART Lei n° 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MS

ART DE OBRA/SERVIÇO
1320260130267

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MS

1. Responsável Técnico

KELSON LUIS ASCENCIO — RNP: **2611097933**

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** — Registro: **SP5063939764**

Empresa Contratada: — Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BATAGUASSU** — CPF/CNPJ: **03.576.220/0001-56**

Rua: **AVENIDA AQUIDAUANA** — Bairro: **CENTRO** — Número: **1001**

Cidade: **BATAGUASSU** — UF: **MS** — País: **Brasil**

Contrato: — Celebrado em: **12/02/2026** — CEP: **79.780-000**

Valor: **R$ 397.947,57** — Tipo de Contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO** — Vinculado à ART:

Ação Institucional:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
DIVERSAS VIAS URBANAS	ZONA URBANA	S/N		BATAGUASSU	MS	BRA	79.780-000	

Data de Inicio: **12/02/2026** — Previsão Término: **12/02/2027** — Código:

Tipo Proprietário: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO** — Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BATAGUASSU** — CPF/CNPJ: **03.576.220/0001-56**

Finalidade: **OUTRO - ART REFERENTE A ELABORAÇÃO DE PROJETO EM BIM, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRA DE "TROCA DE COBERTURA DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS CLINICA DA MULHER, ESF SÃO FRANCISCO, ESF DR. RUBENS KIMURA E ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA"**

4. Atividades Técnicas

Execução em BIM			Quantidade	Unidade
Elaboração de orçamento	Construção Civil -> Edificações -> de edificação	de alvenaria	1.085,5300	metro quadrado (m²)
Fiscalização de obra	Construção Civil -> Edificações -> de edificação	de alvenaria	1.085,5300	metro quadrado (m²)
Projeto	Construção Civil -> Edificações -> de edificação	de alvenaria	1.085,5300	metro quadrado (m²)

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações

Acessibilidade: **Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto n° 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.**

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local _____ data / /

229.489.498-74 - KELSON LUIS ASCENCIO

03.576.220/0001-56 - PREFEITURA MUNICIPAL DE BATAGUASSU

9. Informações

A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creams.org.br ou www.confea.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Em substituição a ART Nº 1320260021290

www.creams.org.br creams@creams.org.br
Tel: (67)3368-1000 / 0800-368-1000

CREA-MS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul

Valor ART: R$ 0,00 — Registrada em 15/10/2026 — Valor Pago: R$ 0,00

Isento conforme Resolução 1.067/2015

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 17:06:47 -03'00'

WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
Assinado digitalmente por WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
ND: C=BR, CN=WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191, O=ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.10.15 17:11:43-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2026.2.0

GOVERNO DO ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO - SEMADESC
INSTITUTO DE MEIO AMBIENTE DE MATO GROSSO DO SUL - IMASUL

DECLARAÇÃO AMBIENTAL ELETRÔNICA Nº. 003274/2026

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1764054043456555

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

RAZÃO SOCIAL (PESSOA JURÍDICA) OU NOME (PESSOA FÍSICA)
PREFEITURA MUNICIPAL DE BATAGUASSU

CNPJ/MF ou CPF/MF	INSCRIÇÃO ESTADUAL - PESSOA JURÍDICA OU R.G - PESSOA FÍSICA
03.576.220/0001-56	

ENDEREÇO DO REQUERENTE
AVENIDA AQUIDAUANA, 1001 - CENTRO

MUNICÍPIO	UF	CEP	TELEFONE PARA CONTATO
BATAGUASSU	MS	79780-000	(67) 3541-5100

ATIVIDADE PRETENDIDA / CÓDIGO:
Edificações de uso administrativo até 10.000 m² de área construída / 2.53.0

De acordo com a Resolução SEMADE 09/2015, DECLARAMOS que a atividade "Edificações de uso administrativo até 10.000 m² de área construída" é isenta de Licenciamento Ambiental Estadual.

Local e Data de Emissão: Campo Grande, 12 de Fevereiro de 2026

- Esta declaração não exime o empreendedor do cumprimento da legislação ambiental e o sujeita à fiscalização e anulação da presente declaração, caso sejam constatadas irregularidades, bem como à autuação e imposição de sanções administrativas cabíveis.

- O titular da atividade deve cumprir com a legislação específica nos casos em que a atividade proposta estiver inserida em unidade de conservação, área de preservação permanente (APP) ou qualquer outro tipo de área legalmente protegida.

- O titular de atividade isenta do licenciamento ambiental estadual deverá providenciar a destinação ambientalmente correta dos resíduos gerados em seu empreendimento.

- Será comum entre o proprietário/possuidor das áreas e aquele que executou diretamente a intervenção, a responsabilidade por eventuais danos ambientais decorrentes das intervenções realizadas com vistas à implantação ou operação da atividade isenta do licenciamento ambiental estadual.

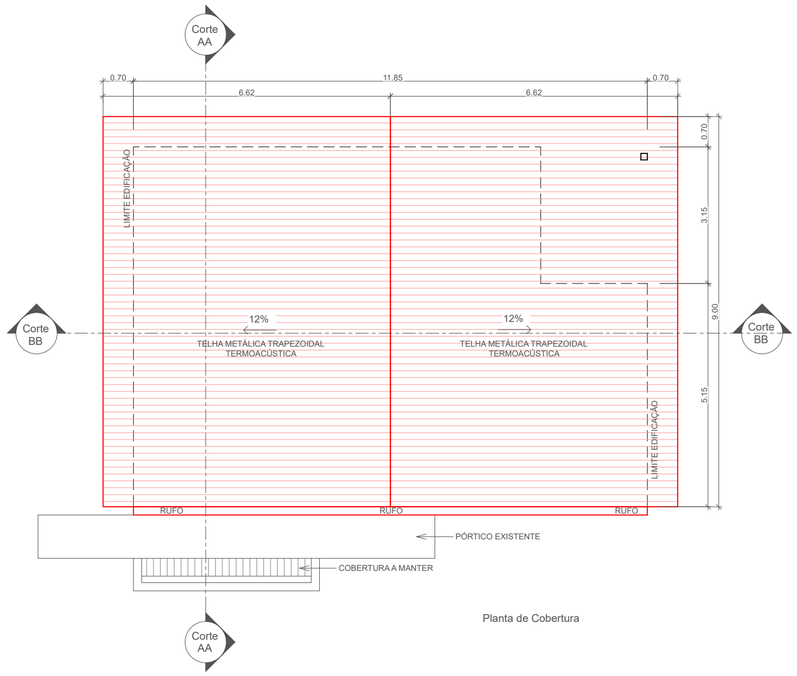
- Esta atividade é isenta no âmbito do IMASUL, mas os municípios citados abaixo possuem termo de cooperação técnica com o Estado para fins de licenciamento ambiental municipal, portanto, caso a atividade esteja em algum destes municípios, certifique se a atividade está elencada no termo de cooperação com tais munícipios, se positivo, procure o município para regularização. Nos casos em que as atividades forem constatadas de competência estadual esta Declaração Ambiental comprovará a isenção. Os municípios com termo de cooperação técnica são: Amambai, Campo Grande, Corumbá, Costa Rica, Dourados, Itaquiraí, Laguna Carapã, Maracajú, Naviraí, Nova Andradina, Paranaíba, Ponta Porã, Ribas do Rio Pardo, Três Lagoas e Sidrolândia.

INSTITUTO DE MEIO AMBIENTE DE MATO GROSSO DO SUL - IMASUL

Certificado impresso por USUÁRIO NÃO IDENTIFICADO em 12/02/2026, às 17:23:15 h, com base nas informações prestadas ao IMASUL sob responsabilidade do Registrado.

1764054043456555

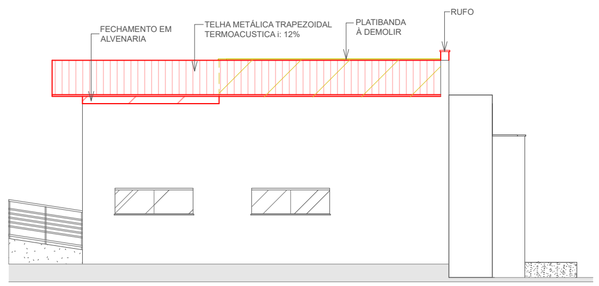
KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.02.12 17:23:59 -03'00'



Planta de Cobertura

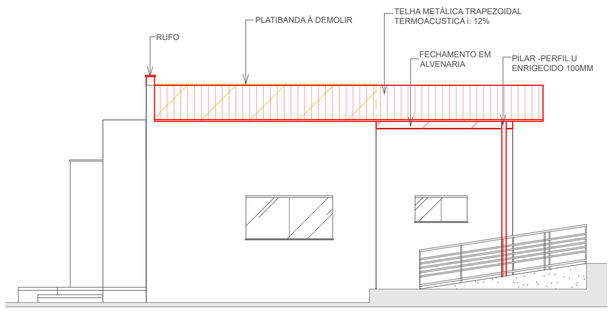
Planta de Cobertura - Construir

1 : 100



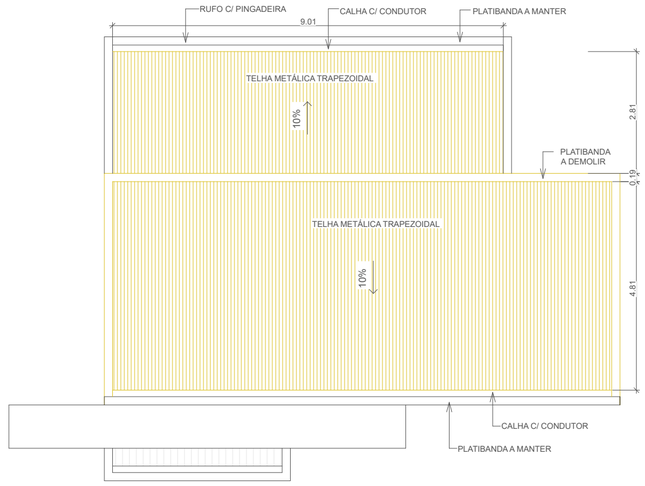
Elevação lateral esquerda

1 : 100



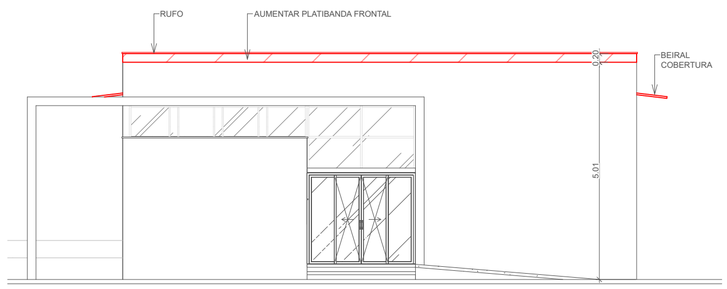
Elevação lateral direita

1 : 100



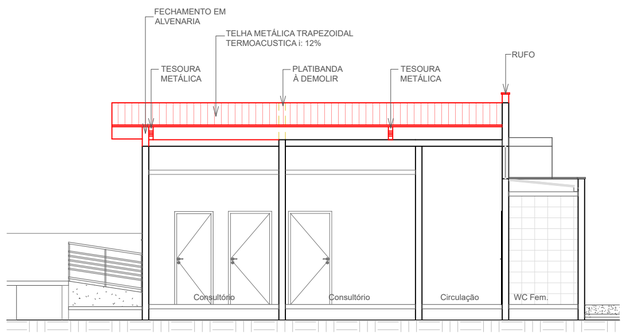
Planta de Cobertura - Demolir

1 : 100



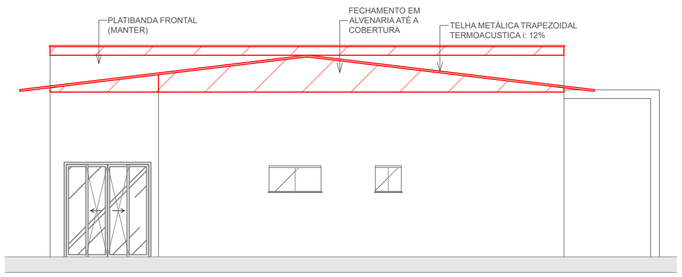
Elevação frontal

1 : 100



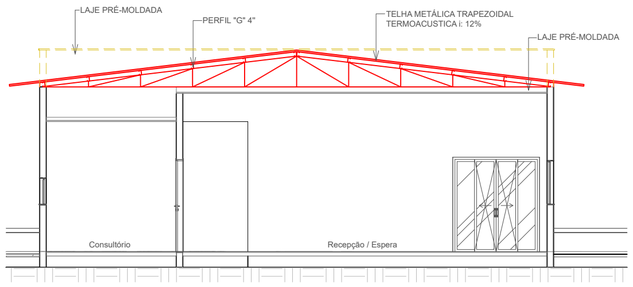
Corte AA

1 : 100



Elevação Posterior

1 : 100



Corte BB

1 : 100

OBSERVAÇÃO TÉCNICA

A cobertura existente será integralmente removida, incluindo telhas, estrutura de apoio e demais elementos associados. A platibanda existente será parcialmente removida, conforme indicado em projeto, para adequação da nova solução de cobertura.
Será executada nova estrutura metálica, devidamente ancorada e nivelada. A nova cobertura contará com beiral aparente e será composta por telhas termoacústicas trapezoidais com núcleo PIR de 30 mm, com bandeja inferior na cor branca e telha superior na cor verde, em chapa metálica com espessura de 0,43 mm, assegurando desempenho térmico, acústico e durabilidade.
Todos os serviços deverão atender às normas técnicas vigentes, boas práticas construtivas e especificações do projeto executivo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BATAGUASSU
ORDEM E PROGRESSO | 2025 - 2028

Av. Aquidauana, 1001 - Centro
Fone: (67) 3541-5100
CEP 79.780-000
CNPJ 03.576.220/0001-56
www.bataguassu.ms.gov.br

Projeto:

TROCA COBERTURA - CLINICA DA MULHER

Assunto:

PLANTA DE COBERTURA (DEMOLIR/CONSTRUIR), CORTES, ELEVAÇÕES

Local

Rua Presidente Prudente, **s/n**, centro

Bataguassu / MS

Data	Escala	Desenho	Folha
Jan/2026	INDICADA	Vivian Gurke	**01/01**

Autor do Projeto e Responsável Técnico

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874

Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 10:44:39 -03'00'

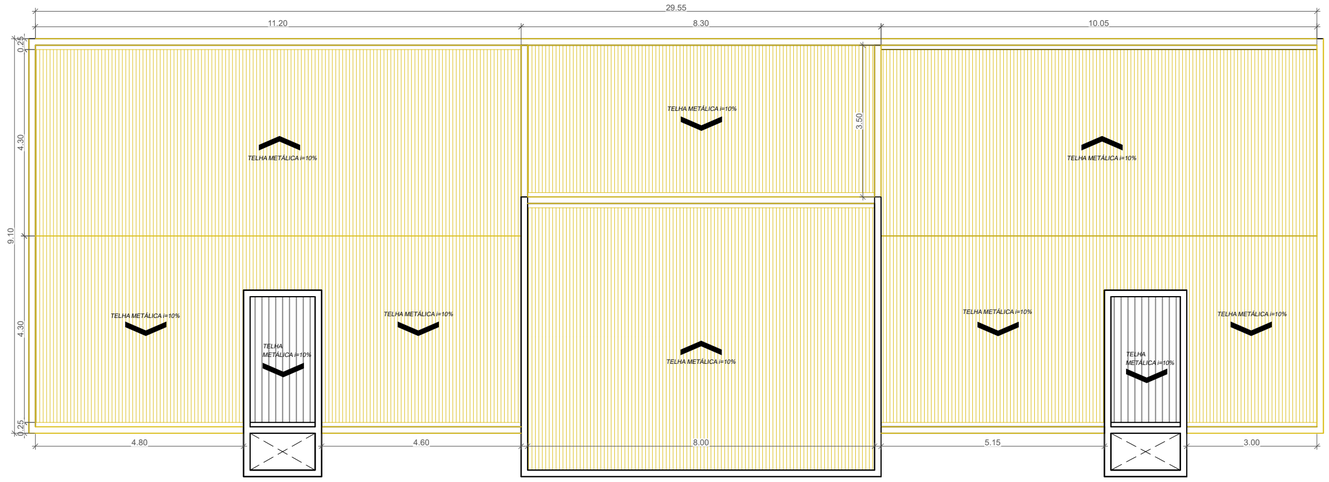
Kelson Luis Ascêncio
Engenheiro Civil - 5063939764 / SP

Proprietário / Representante Legal

WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191

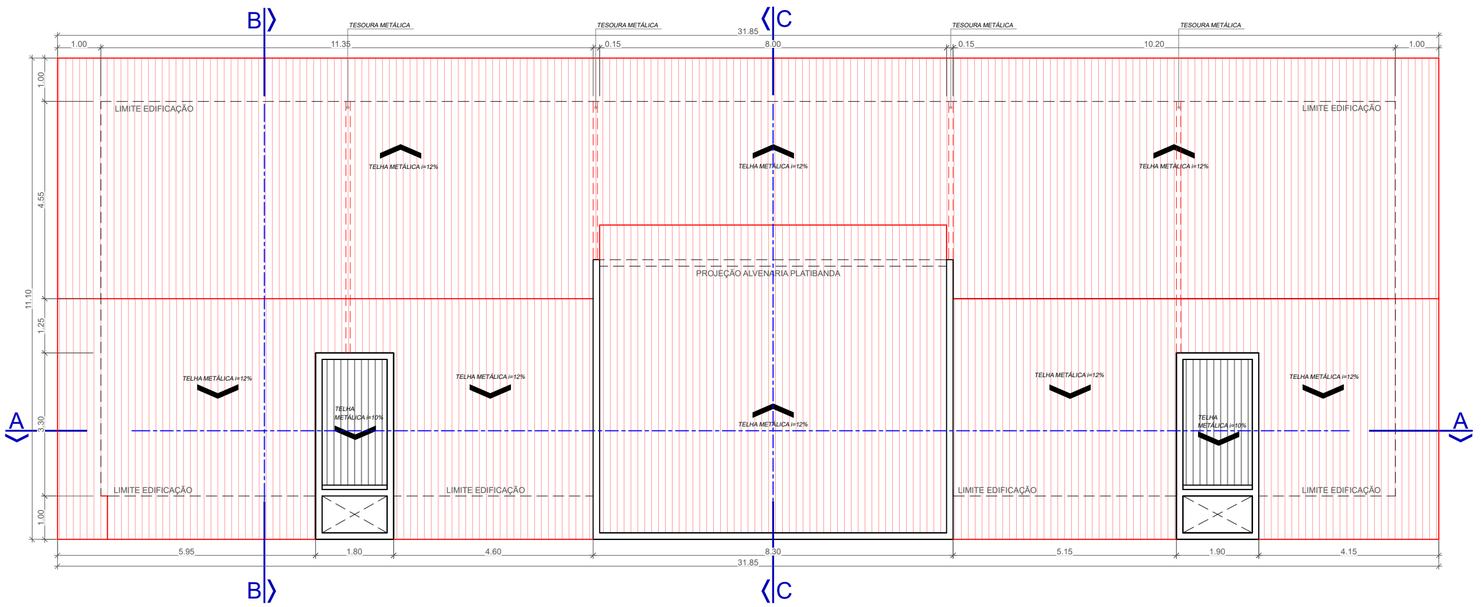
Assinado digitalmente por WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Videoconferencia, OU=35342640000126, OU=AC SyngularID Multipla, CN=WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.02.13 11:20:35-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Wanderleia Caravina
Prefeita de Bataguassu



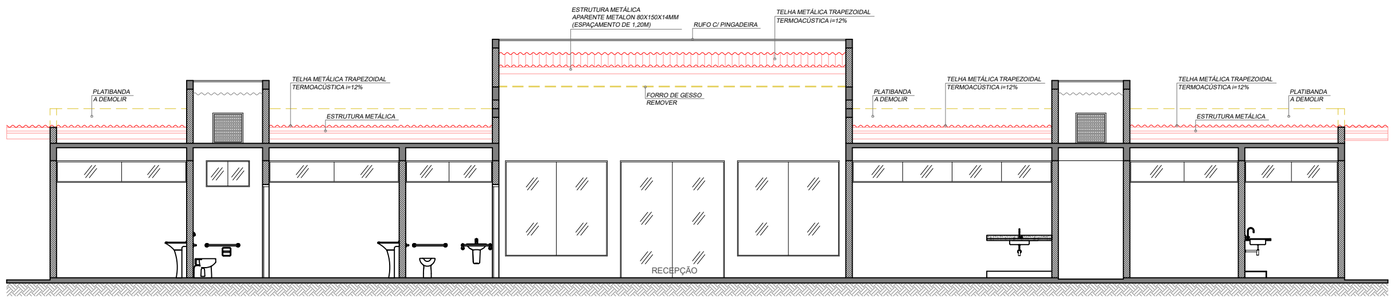
Planta de Cobertura - Demolir

1 : 100



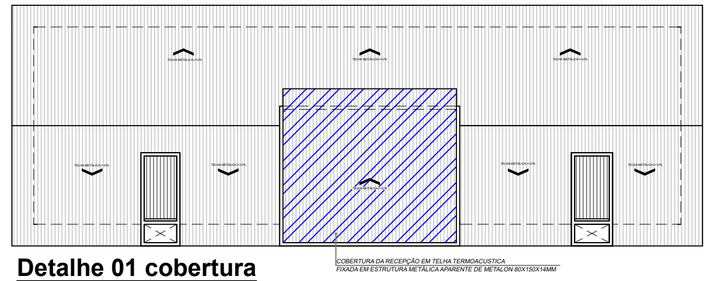
Planta de Cobertura - Construir

1 : 100



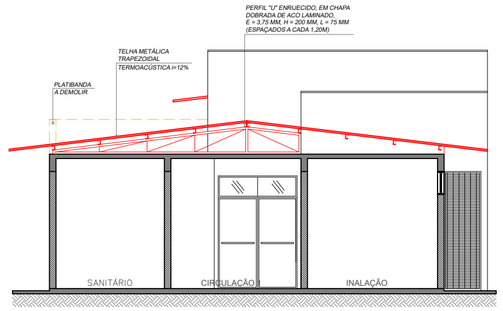
Corte AA

1 : 100



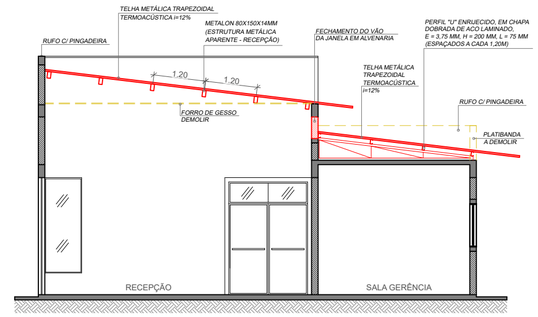
Detalhe 01 cobertura

1 : 200



Corte BB

1 : 100



Corte CC

1 : 100

OBSERVAÇÕES

COBERTURA DA RECEPÇÃO: A cobertura da área de recepção será executada com estrutura metálica aparente, não sendo previsto forro. O forro de gesso existente deverá ser integralmente removido antes do início da execução da nova cobertura.

A cobertura será composta por telha metálica trapezoidal termoacústica, com inclinação de 12%, instalada conforme especificações do fabricante e normas técnicas vigentes.

A estrutura metálica de apoio (terças) será em perfis metalon 80 x 150 x 14 mm, permanecendo aparente, com espaçamento máximo de 1,20 m entre os elementos estruturais, conforme detalhamento em projeto.

Deverão ser executados rufos metálicos com pingadeira nos encontros com alvenaria, garantindo a correta vedação e escoamento das águas pluviais.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com o projeto arquitetônico, estrutural, boas práticas construtivas e normas técnicas aplicáveis.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BATAGUASSU
ORDEM E PROGRESSO | 2025 - 2028

Av. Aquidauana, 1001 - Centro
Fone: (67) 3541-5100
CEP 79.780-000
CNPJ 03.576.220/0001-56
www.bataguassu.ms.gov.br

Projeto:

TROCA COBERTURA - ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA / ESF DR. RUBENS KIMURA

Assunto:

PLANTA DE COBERTURA (DEMOLIR/CONSTRUIR), CORTES, ELEVAÇÕES

Local

ESF DR. LUCIO FERREIRA DA ROSA - Rua José Alves Barroso, nº 150 – Jardim Campo Grande

ESF DR. RUBENS KIMURA - Rua Bertoldo Borges, nº 100 – Residencial Modelo

Data	Escala	Desenho	Folha
Jan/2026	INDICADA	Vivian Gurke	01/01

Autor do Projeto e Responsável Técnico

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874

Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 10:44:58 -03'00'

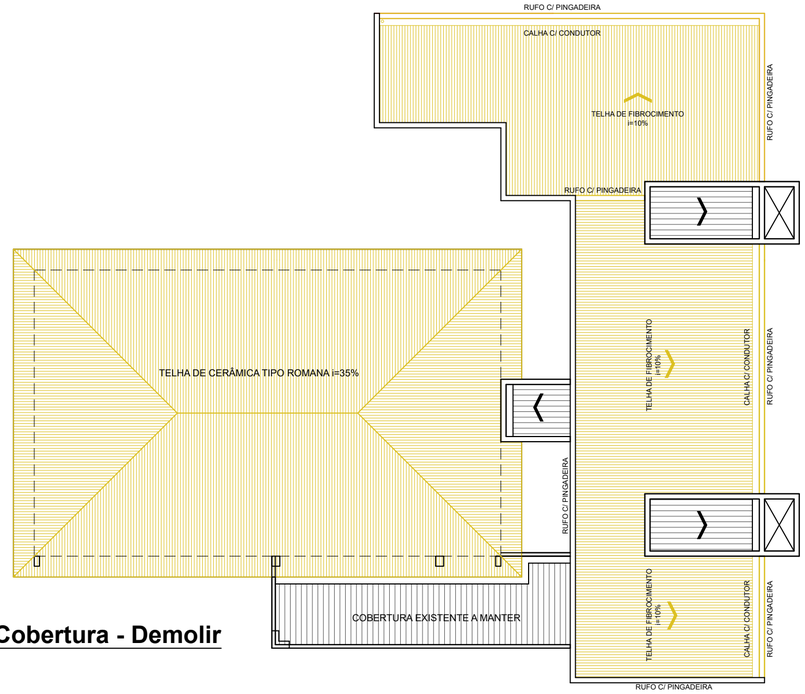
Kelson Luis Ascêncio
Engenheiro Civil - 5063939764 / SP

Proprietário / Representante Legal

WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191

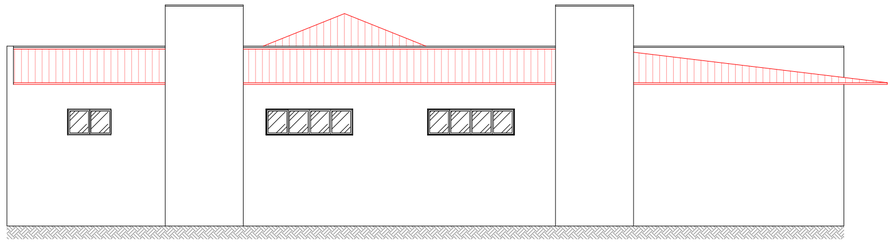
Assinado digitalmente por WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Videoconferencia, OU=39342649000126, OU=AC SyngularID Multipla, CN=WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.02.13 11:22:35-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Wanderleia Caravina
Prefeita de Bataguassu



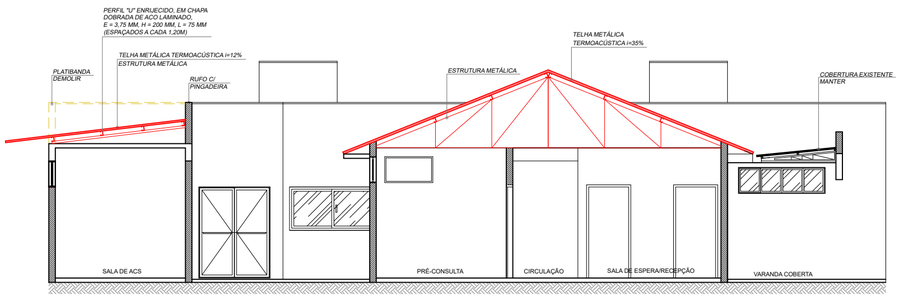
Planta de Cobertura - Demolir

1 : 125



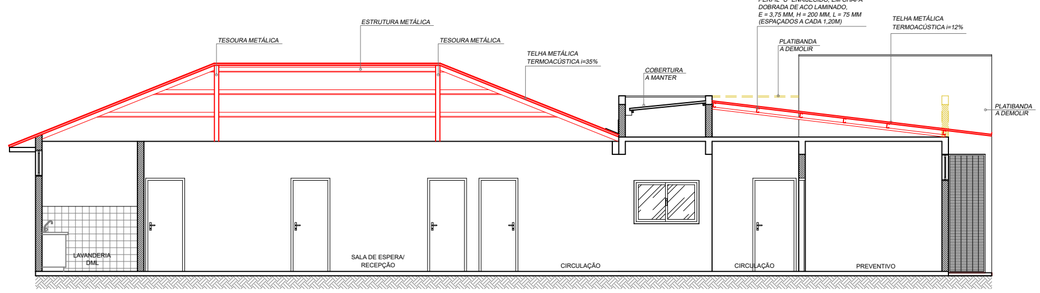
Elevação Lateral

1 : 100



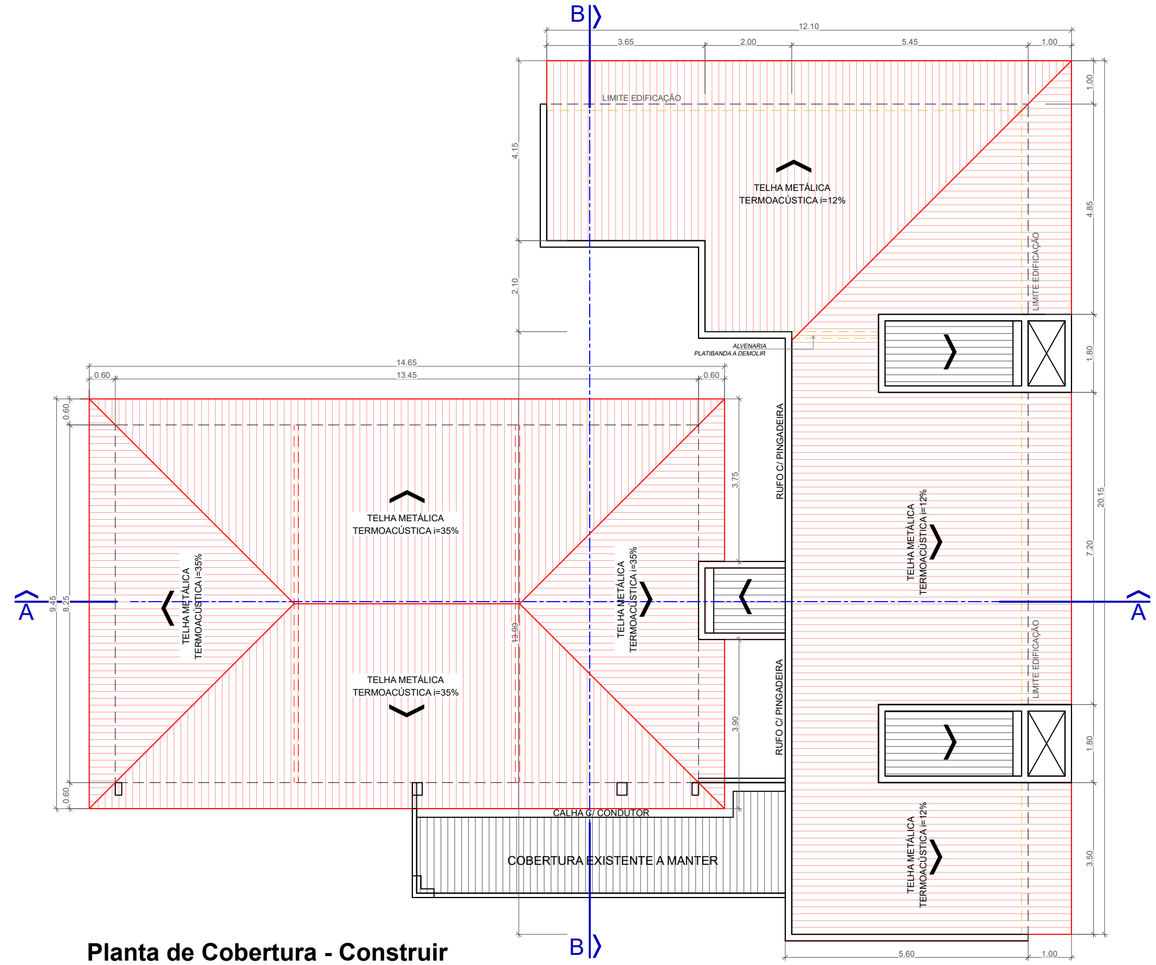
Corte BB

1 : 100



Corte AA

1 : 100



Planta de Cobertura - Construir

1 : 100

OBSERVAÇÃO TÉCNICA

A cobertura existente será integralmente removida, incluindo telhas, estrutura de apoio e demais elementos associados. A platibanda existente será parcialmente removida, conforme indicado em projeto, para adequação da nova solução de cobertura.
Será executada nova estrutura metálica, devidamente ancorada e nivelada. A nova cobertura contará com beiral aparente e será composta por telhas termoacústicas trapezoidais com núcleo PIR de 30 mm, com bandeja inferior na cor branca e telha superior na cor verde, em chapa metálica com espessura de 0,43 mm, assegurando desempenho térmico, acústico e durabilidade. Todos os serviços deverão atender às normas técnicas vigentes, boas práticas construtivas e especificações do projeto executivo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BATAGUASSU
ORDEM E PROGRESSO | 2025 - 2028

Av. Aquidauana, 1001 - Centro
Fone: (67) 3541-5100
CEP 79.780-000
CNPJ 03.576.220/0001-56
www.bataguassu.ms.gov.br

Projeto:

TROCA COBERTURA - ESF JARDIM SÃO FRANCISCO

Assunto:

PLANTA DE COBERTURA (DEMOLIR/CONSTRUIR), CORTES, ELEVAÇÕES

Local

Rua São Francisco de Assis, nº 589 – Jardim São Francisco

Data	Escala	Desenho	Folha
Fev/2026	INDICADA	Vivian Gurke	01/01

Autor do Projeto e Responsável Técnico

KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874

Assinado de forma digital por KELSON LUIS ASCENCIO:22948949874
Dados: 2026.10.15 10:45:44 -03'00'

Kelson Luis Ascêncio
Engenheiro Civil - 5063939764 / SP

Proprietário / Representante Legal

WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191

Assinado digitalmente por WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Videoconferencia, OU=39342649000126, OU=AC SyngularID Multipla, CN=WANDERLEIA DUARTE CARAVINA:43273149191
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.02.13 11:22:09-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Wanderleia Caravina
Prefeita de Bataguassu